STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	**Kaišiadorių socialinių paslaugų centras**
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	**Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas**
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	**01 – Gyvenamoios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)**
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	**Techninis projektas**
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	**Nauja statyba**
STATINIO KATEGORIJA	**Neypatingasis statinys**
STATINIO PROJEKTO DALIS	**APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA**
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	**O**
TOMAS	**IX**
BYLA	**SS2432-01-TP-AS**

DIREKTORĖ A.V. parašas	IEVA ČIRŪNAITĖ
STATINIO PROJEKTO VADOVAS parašas	JUSTINAS DŪDA AT. NR. 38867
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS parašas	LAISVYDAS BLIUJUS AT. NR. 20142

2025, VILNIUS

Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius
Tel. +370 699 19 282
El. paštas info@ss-exp.com

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre,
kodas 302781077, PVM mokėtojo kodas LT100006945810,
a. s. LT187300010131571793, AB Swedbankas, Vilniaus filialas
Banko kodas 73000

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	BD	O	Bendroji dalis	Tomas I
2.	SP	O	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Tomas II
3.	SA	O	Architektūrinė dalis	Tomas III
4.	SK	O	Konstrukcijų dalis	Tomas IV
5.	VN	O	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Tomas V
6.	ŠVOK	O	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Tomas VI
7.	E	O	Elektrotechnikos dalis	Tomas VII
8.	ER	O	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	Tomas VIII
9.	AS	O	Apsauginės signalizacijos dalis	Tomas IX
10.	GSS	O	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	Tomas X
11.	PVA	O	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis	Tomas XI
12.	ŠT	O	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	Tomas XII
13.	GS	O	Gaisrinės saugos dalis	Tomas XIII
14.	SO	O	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Tomas XIV
15.	KS	O	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Tomas XV

O	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
38867	SPV	J. Dūda		01 – Gyvenamoios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)	
				Dokumento pavadinimas	Laida
				Projekto sudėties žiniaraštis	O
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras			Dokumento žymuo SS2432-01-TP-BD.PSŽ	Lapas 1 / Lapų 1

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
SS2432-01-TP-AS.T	1	0	Antraštinis lapas	
SS2432-01-TP-AS.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
SS2432-01-TP-AS.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
SS2432-01-TP-AS.AR	4	0	Aiškinamasis raštas	
SS2432-01-TP-AS.TS	16	0	Techninės specifikacijos	
SS2432-01-TP-AS.SŽ	6	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
			Brėžiniai:	
SS2432-01-TP-AS.B-01	1	0	1 a. planas su apsauginės signalizacijos tinklais M 1:100	
SS2432-01-TP-AS.B-02	1	0	2 a. planas su apsauginės signalizacijos tinklais M 1:100	
SS2432-01-TP-AS.B-03	1	0	Pastogės planas su apsauginės signalizacijos tinklais M 1:100	
SS2432-01-TP-AS.B-04	3	0	Apsauginės signalizacijos principinė schema	
SS2432-01-TP-AS.B-05	1	0	Iškvietimo sistemos principinė schema	
SS2432-01-TP-AS.B-06	1	0	Įeigos kontrolės principinė schema	
SS2432-01-TP-AS.B-07	1	0	Vaizdo stebėjimo sistemos principinė schema	
			Priedai:	
1 priedas	1		Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro	
2 priedas	7		Statinio projektavimo techninė užduotis	
3 priedas	1		Projekto dalių vadovų sprendinių tarpusavio suderinimo aktas	
4 priedas	2		Užsakovo pritarimas projekto sprendiniams	

O	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
38867	SPV	J. Dūda		01 – Gyvenamoios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)	
20142	SPDV	L.Bliujus			
				Dokumento pavadinimas Bylos sudėties žiniaraštis	Laida O
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras			Dokumento žymuo SS2432-01-TP-AS.BSŽ	Lapas 1 / Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINAI DOKUMENTAI

Rengiant projektą vadovaujamasi šiais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais:

- Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas (suvestinė redakcija nuo 2025-01-01);
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (suvestinė redakcija nuo 2025-01-01);
- Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės (suvestinė redakcija nuo 2024-05-10),
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (suvestinė redakcija nuo 2023-10-27);
- Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (suvestinė redakcija nuo 2022-05-13);
- Prisijungimo prie saugiojo valstybinio duomenų perdavimo tinklo, atsijungimo nuo jo ir elektroninių ryšių paslaugų teikimo šiuo tinklu tvarkos aprašas (suvestinė redakcija nuo 2025-02-27),
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (suvestinė redakcija nuo 2024-12-11);
- LST 1516:2015/1K:2021 "Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai";
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (suvestinė redakcija nuo 2024-11-01).
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas" (suvestinė redakcija nuo 2023-06-09);
- Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas (suvestinė redakcija nuo 2025-01-31).

Rengiant projektą naudojama programinė įranga:

- MS Office 365;
- Autocad LT 2024.

2. ESAMA SITUACIJA

Pastatas šiuo metu pilnai eksploatuojamas, jame nėra esamos apsauginės signalizacijos, vaizdo stebėjimo ir gaisrinės signalizacijos sistemų. Tačiau šiuo projektu bus įrengiama operatorinės-pultinės patalpa šių sistemų būklės stebėjimui. Šioje patalpoje metu budės atsakingas personalas ir esant pavojui ar sutrikimams imsis nustatytų įstaigos vidaus taisyklėse veiksmų.

3. PROJEKTO APIMTIS

Šiame projekte numatoma:

O	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions" Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el. p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01–Gyvenamoios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)		
38867	SPV	J. Dūda				
20142	SPDV	L. Bliujus				
				Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas		Laida O
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras			Dokumento žymuo SS2432-01-TP-AS.AR	Lapas 1	Lapų 4

- Projektuojamose patalpose bei pastato prieigose įrengti vaizdo stebėjimo tinklą;
- Projektuojamose patalpose įrengti apsauginę signalizaciją bei įeigos kontrolės sistemą pagrindinėms durims;
- WC ŽN įrengti iškvietimo sistemas.

4. VAIZDO STEBĖJIMO SIGNALIZACIJA

Pagrindiniai rodikliai:

Vidaus vaizdo kamerų skaičius (remontuojamų patalpų apimtyje)	**6**
Lauko kamerų skaičius	**7**

Projektuojamo pastato prieigose bei viduje suprojektuota vaizdo stebėjimo sistema, kurios pagrindinė funkcija yra stebėti judėjimą pagrindinėse praėjimo vietose bei pastato prieigose.

Vaizdo stebėjimo sistemai numatytas kompiuteris skirtas tiesioginiam ir įrašytam vaizdui stebėti. Vaizdo stebėjimo sistemos kompiuterio montavimo vieta tikslinama su užsakovu statybos darbų montavimo eigoje. Patalpoje Nr. 1.03 numatytas kompiuteris (serveris) įrašytam vaizdui archyvuoti. Numatomas vaizdo stebėjimo sistemos duomenų archyvavimas ilgesniam iki **30** parų laikotarpiui.

Patalpoje Nr.: 1.03 projektuojama ryšių spinta (numatyta ER dalyje) skirtas vaizdo stebėjimo sistemos bei kitai ryšių įrangai sumontuoti. Spintoje įrengiamas tinklo komutatorius (žr. br. AS.B-07).

Tinklo komutatorius K.VSS numatomas su ne mažiau kaip 16 prievadų su PoE funkcija ir 2 SFP jungtimis ir montuojamas ryšių spintoje RS1-1, numatytose ER dalyje. Tinklo komutatorius skirtas tik vaizdo stebėjimo sistemai. Gaminį derinti su užsakovu darbo projekto eigoje.

Numatomos vaizdo stebėjimo kamerų išdėstymo vietos pateikiamos pastato planuose, žr. brėžinius AS.B-1..3. Nuo kiekvienos vaizdo stebėjimo kameros iki ryšių spintose esančių komutatorių tiesiami 6 kategorijos ekranuoti FTP 4x2x0,5 kabeliai tinkami lauko sąlygoms. Jeigu kabelio ilgis nuo vaizdo stebėjimo kameros iki ryšių spintoje sumontuoto komutatoriaus viršija 100 metrų, arba darbų vykdymo metu atlikus tinklo testavimą gaunami neigiami rezultatai, numatoma papildomai įrengti tinklo kartotuvą, kuris sustiprina tinklo ir vaizdo stebėjimo kameros el. maitinimo (PoE) signalus. Įrengiant tinklo kartotuvą kabelio ilgis nuo vaizdo stebėjimo kameros iki ryšių spintoje sumontuoto komutatoriaus gali siekti 200 metrų. Kabeliai pastato viduje klojami PVC vamzdžiuose arba ER dalyje projektuojamais kabelių kanalais.

Pastato patalpų ir teritorijos stebėjimui numatoma įrengti dienos/ nakties rėžimais dirbančias vaizdo stebėjimo IP kameras.

Konkreti IP vaizdo kamerų montavimo vieta, bei objektyvo tipas įrangos montavimo metu derinama atsižvelgiant į veikimą bei funkcionalumą įtakojančias aplinkos sąlygas, numatytą stebėjimo kampą, apšviestumo lygį, instaliacijos ir aptarnavimo patogumą bei saugumą nuo vandalizmo. Projekte pasiūlyti įrangos analogai skirti sistemos techninių galimybių įvertinimui ir statybos skaičiuojamosios kainos nustatymui.

Projektuojama vaizdo stebėjimo sistema numatoma su judesio detekcijos galimybe.

Projektu numatoma galimybė perspektyvoje išplėsti sistemą įrengiant papildomas vaizdo stebėjimo kameras (viso iki 16 vnt – remontuojamoje pastato dalyje).

5. APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA

Apsauginės signalizacijos sistema projektuojama pagal Lietuvos Respublikos statybos normas ir Užsakovo pateiktą projektavimo užduotį (pateikiama projekto bendrojoje dalyje).

Visi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, numatyti įrengti projektuojamame objekte, turi atitikti Europines normas ir standartus bei turi būti įteisinti naudojimui Lietuvos Respublikoje. Visi elektros įrenginiai turi būti apsaugoti nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių.

Apsauginės signalizacijos techniniai rodikliai:

Nr.	Pozicijos pavadinimas	Kiekis
1	Apsauginių centralių skaičius	1
2	Universalių praplėtimo modulių skaičius	**2**
3	Apsauginės centralės maksimalus zonų skaičius	32
4	Vieno universalaus praplėtimo modulio maksimalus zonų skaičius	32
5	Panaudojamų zonų skaičius	**61**
6	Rezervinių zonų skaičius	35
7	Sistemos saugomas plotas*, m^2:	~650
8	Viso plotas, m^2:	~650

* nurodytas visos sistemos saugomas plotas

Pastatui numatyta įrengti apsauginę centralę (operatorinės - pultinės pat. 1 a. 1.03) su **2** vnt. papildomais išplėtimo moduliais. Apsauginėje centralėje ir universaliuose praplėtikliuose esančiomis zonomis numatoma saugoti visas pastato patalpas, remontuojamų darbų apimtyje. Numatoma prapletikliuose palikti kelių zonų rezervą perspektyviniams poreikiams.

Esant galimybei, įranga montuojama erdvėje po pakabinamomis lubomis, ant sienos, metalinėse dėžutėse su spynelėmis ir antisabotažo mygtukais. Tose pačiose dėžutėse montuojami autonominiai maitinimo šaltiniai su akumuliatorių baterijomis. Taip pat numatyta įrengti apsauginę centralę siurblinės pastate.

Apsauginės centralės valdymui bei suveikusių daviklių būvio stebėjimui numatyta naudoti valdymo pulteliais, nekeičiant valdymo schemos.

Apsauginės centralės valdymo modulių montavimo vietos bei saugojamų patalpų atjungimas kiekvienam valdymo pulteliui esant poreikiui nustatomas užsakovo ir rangovo darbo projekte arba montavimo eigoje suderinus saugojamų patalpų skaičių kiekvienam esamam pulteliui.

Patalpų perimetras saugomas - blokuojant duris magnetiniais kontaktais, tūris – infraraudonasis judesio davikliais arba kombinuotais judesio ir stiklo dūžio jutikliais. Apie įsibrovimą į patalpas informuojama garsiniu signalu. Šie įrenginiai esami ir nauji neprojektuojami. Lauko sirenos įrengiamos ant pastato fasadinės pusės.

Signalizacijos sistema instaliuojama daugiagysliais variniais ekranuotais kabeliais su dviguba izoliacija. Priėmimo kontroliniai įrenginiai montuojami ir įžeminami pagal gamintojų nurodymus bei laikantis EĮĮBT „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“ reikalavimų.

Įeigos kontrolės sistema numatoma tik ant pagrindiniu durų.

Sistema turi kontroliuoti apsauginių spindulių prijungimo kokybę, trumpą jungimą, bei linijos nutrūkimą t.y. pasikeitus spindulio varžai daugiau nei 20% turi būti signalizuojamas gedimas.

Įeigos kontrolės skaitytuvai įrengiami 1,10m aukštyje, rodymo įranga ne aukščiau kaip 1,40m.

6. IŠKVIETIMO SISTEMA

Iškvietimo sistemą sudarys apsaugos posto patalpoje įrengiamas centrinis displėjus, kuris indikuos sistemos padėtį bei kaups įvykių seką. Kiekviename WC ŽN sanitarinio mazgo patalpoje (Nr. 1.06, 1.13, 1.18, 1.19, 2.08, 2.12) numatoma sumontuoti iškvietimo mygtuką su patraukiama virvute. Virš san. mazgo durų bus sumontuotas kambario būklės indikatorius.

Trumpas sistemos aprašymas

WC ŽN esantis žmogus patraukęs mygtuką su virvele iškviečia paskirtą atsakingą personalą. Virš sanitarinio mazgo durų užsidega šviesinis bei garsinis iškvietimo indikatorius, o centrinis displėjus skleidžia garsinį pulsuojantį signalą. Atsakingas darbuotojas centriniame displėjuje priima iškvietimą. Displėjai numatyti pirmame aukšte apsaugos posto patalpoje.

7. SILPNŲJŲ SROVIŲ TINKLŲ ĮRENGIMAS

Visi tinklai klojami kiek įmanoma bendromis pastato patalpomis atsišakojant į galinių įrenginių patalpas. Tinklai bendrose patalpose klojami kabeliniuose(>3vnt.) kanaluose, kitų atveju klojami paslėptuoju būdu. Kabinetuose, gyvenamose kambariuose bei spec. patalpose kabeliai klojami paslėptuoju būdu apsaugant juos nuo vandalizmo. Tinklai pastato išorėje klojami PVC vamzdžiuose tvirtinant apkabomis.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TURINYS

1. BENDRIEJI NURODYMAI 3
1.1. BENDROJI DALIS 3
1.2. SĄLYGOS STATYBOS AIKŠTELĖJE 3
1.3. KLIMATINĖS SĄLYGOS* 3
1.4. MECHANINĖ APSAUGA 4
1.5. KORPUSŲ APSAUGOS KLASĖS 4
2. APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA, ĮEIGOS KONTROLĖS IR VAIZO STEBĖJIMO SISTEMA 4
2.1. IP VAIZDO KAMERA 4
2.2. KOMUTATORIUS 16 PRIEVADŲ SU POE FUNKCIJA 4
2.3. VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMOS ĮRANGA 5
2.4. REZERVINIS MAITINIMO ŠALTINIS 6
2.5. JUNGIAMIEJI KABELIAI KAT. 6A 6
2.6. KOMPIUTERINIS KABELIS 6 KAT. 7
2.7. BEHALOGENIAI VAMZDŽIAI VIDAUS INSTALIACIJAI 7
2.8. INSTALIACINIAI KANALAI 7
2.9. PAGALBINIAI MONTAŽINIAI GAMINIAI 7
2.10. KABELIAI MONTAVIMUI 7
2.11. KABELIAI MONTAVIMUI: 8
2.12. APSAUGINĖ CENTRALE 8
2.13. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS LAUKO SIRENA 8
2.14. MAITINIMO ŠALTINIS 8
2.15. AKUMULIATORIUS 9
2.16. VIDINĖ SIRENA 9
2.17. VALDYMO PULTELIS 9
2.18. STIKLO DŪŽIO JUTIKLIS 9
2.19. JUDESIO JUTIKLIS ARBA KOMBINUOTAS JUDESIO IR STIKLO DŪŽIO JUTIKLIS 9
2.20. MAGNETINIS KONTAKTAS (PAVIRŠINIS) 10
2.21. UNIVERSALUS PRAPLĖTIKLIS 10
2.22. DURŲ VALDIKLIS 10
2.23. ATSTUMINIŲ KORTELIŲ SKAITYTUVAS LAUKO SĄLYGOMS 10
2.24. ATSTUMINIŲ KORTELIŲ SKAITYTUVAS 11
2.25. ATSTUMINĖ KORTELĖ 11

0	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com			Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas 01 – Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)	
20319	SPV	J. Dūda			
20142	SPDV	L. Bliujus			
				Dokumento pavadinimas TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Laida 0
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras			Dokumento žymuo SS2432-01-TP-AS.TS	Lapas 1 / Lapų 16

2.26. PERĖJIMO KONTAKTAS 11
2.27. ELEKTROMAGNETAS 11
2.28. MYGTUKAS 11
2.29. KABELIAI MONTAVIMUI 11
2.30. NEĮGALIŲJŲ WC PAGALBOS IŠKVIETIMO SISTEMA 12
2.31. MONTAŽINĖS MEDŽIAGOS 12
2.32. VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMOS PROGRAMINĖ ĮRANGA 12
2.33. APSAUGOS SISTEMOS IR PRAĖJIMO KONTROLĖS PROGRAMINĖ ĮRANGA 13
2.34. SKYLIŲ UŽSANDARINIMO MEDŽIAGA 13
3. REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS 13
3.1. ŽYMĖS IR ŽYMĖJIMAS 13
3.2. KABELIŲ KANALŲ MONTAVIMAS 14
3.3. VIDINIAI KABELIAI 14
3.4. KIŠTUKINIAI LIZDAI 14
3.5. NENAUDOJAMOS ANGOS 14
3.6. SPINTOS IR SKYDAI 14
3.7. MAITINIMO KABELIAI 15
3.8. DETEKTORIAI 15
3.9. APSAUGINĖ CENTRALĖ 15
3.10. SIGNALIZAVIMO PRIEMONĖS 15
3.11. JUNGIAMIEJI ELEMENTAI 15
3.12. BENDRI REIKALAVIMAI MONTUOJAMIEMS PRIETAISAMS IR DETALĖMS 15
4. ĮŽEMINIMAS 16
4.1. BENDROJI DALIS 16
4.2. ĮŽEMINIMO LAIDININKAI 16
5. IŠBANDYMAS, DERINIMAS IR DOKUMENTACIJA 16

1. BENDRIEJI NURODYMAI

1.1. BENDROJI DALIS

Šiuose projekto dokumentuose aprašomų darbų paskirtis - pagaminti, išbandyti, pristatyti į vietą, sumontuoti, pademonstruoti, perduoti ir išlaikyti nurodytas sistemas užbaigtoje ir visiškai eksploatuojamoje būklėje.

Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų, standartų ir taikymo kodų yra konsultacijų tarp Užsakovo ir Rangovo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas Užsakovo. Įranga ir montavimo darbai turi atitikti pripažintą inžinierinę praktiką bei atitikti taikytinus nacionalinius normatyvus.

Papildomai prie pateikiamų standartų ir saugumo normų šios specifikacijos kartu su taikytinomis projektinėmis specifikacijomis turi apspręsti elektrinės įrangos projektavimą, gamybą, tiekimą bei derinimą.

Naudojamos medžiagos turi atitikti bet kurios inspekcinės institucijos bandymų programos ir atestavimo reikalavimus, laikantis Tarptautinės komisijos elektros įrangos taisyklių atestavimu (CEE) paskelbtų taisyklių, su sąlyga, kad jos neprieštarauja įstatymams, kuriais vadovaujasi konkurso sąlygos.

Kai techninėse specifikacijose reikalaujama, kad medžiagos atlikimas, statyba ir kt. būtų geresnės kokybės nei reikalauja taisyklės ir normos, tuomet reikia laikytis “Techninių specifikacijų” reikalavimų.

Ši specifikacija apima minimalius reikalavimus apsauginės signalizacijos (AS) montavimui, išbandymui ir priėmimui. Sistema turi būti montuojama, kaip nurodyta brėžiniuose.

Montavimo organizacija vykdanti apsaugos nuo įsibrovimo ir montavimo darbus turi turėti apmokytą brigadą ir leidimą šių darbų vykdymui ir vadovautis visais LR galiojančiais darbų vykdymo normatyviniais dokumentais ir taisyklėmis.

Prieš sistemų montavimo darbų pradžią darbų vykdymo vadovas privalo iš užsakovo (statytojo) gauti (arba pats paruošti) suderintą ir užsakovo pasirašytą “VYKDYMUI” projektą.

1.2. SĄLYGOS STATYBOS AIKŠTELĖJE

Yra laikoma, kad Rangovas, prieš pradėdamas gamybą ir montavimą, patikrino statinių išmatavimus ir kontūrus, įrengimų išdėstymą, elektros kabelių trasas, vamzdžių užtaisymą ir pan.

Rangovas privalo patikrinti prijungiamų objektų išdėstymą ir adaptuoti instaliaciją pagal situaciją bei patikrinti skylių ir užtaisytų įvorių dydžius ir išdėstymą.

Statybos metu Rangovas turi patikslinti visą projektuojamą įrangą ir medžiagas, o, esant trūkumui, jas įsigyti kontraktinių lėšų sąskaita.

Įrangos Tiekėjas (Gamintojas) privalo turėti ISO 9000 arba ekvivalentų sertifikatą, visi įrenginiai turi atitikti IEC ir kitus Lietuvos Respublikoje galiojančius standartus. Kartu su įrenginiais turi būti pateikta techninė dokumentacija ir instrukcijos valstybine kalba.

Visi valdymo, vizualizavimo, testavimo, konfiguravimo, parametrizavimo, archyvavimo ir diagnostikos programiniai paketai privalo būti licenzijuoti.

Po įrengimų tiekimo konkurso parinktas Rangovas, prieš įsigydamas įrangą ir medžiagas, perduodą siūlomų įrengimų, kitų prietaisų, valdymo sistemos įrangos ir standartinių programų paketų, gaisrinės ir apsauginės signalizacijos priemonių bei medžiagų sąrašą užsakovo patvirtinimui.

1.3. KLIMATINĖS SĄLYGOS*

Lauke	Absoliutus maks., °C	Absoliutus min. °C
Temperatūra	+35	-32
Santykinė drėgmė	80%	

1.4. MECHANINĖ APSAUGA

Visos metalinės dalys turi būti karštai cinkuotos, atsparios korozijai (sieros vandenilio dujų poveikiui) jei nenurodyta kitaip.

Lauke montuojama įranga, tokia, kaip išvadų jungtys, valdymo įranga, paskirstymo skydai, turi būti apsaugota nuo mechaninių pažeidimų.

Atskiri kabeliai, kertantys sienas ir grindis, turi būti montuojami įvorėse (dėkluose).

Kabeliai, kertantys grindis, turi būti apsaugoti nuo mechaninio pažeidimo iki 2 m aukščio nuo grindų pakankamo storio karštai cinkuoto plieno skardos gaubtais. Apsauginiai gaubtai turi būti tvirtinami prie grindų ir sienų.

Angos kabeliams, įrengus instaliaciją, turi būti užsandarinamos specialia kabelių sandarinimui skirta įranga, pagal STR reikalavimus. Sandarinimo atsparumas ugniai - mažiausiai 60 min.

1.5. KORPUSŲ APSAUGOS KLASĖS

Minimali korpusų apsaugos klasė išorėje IP 54, viduje (išskyrus drėgnas patalpas) IP21 nebent nurodoma kitaip.

2. APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA, ĮEIGOS KONTROLĖS IR VAIZO STEBĖJIMO SISTEMA

Vaizdo stebėjimo kameras ir programinę įrangą tiekia, įrengia bei suderina vienas rangovas (specializuota atestuota įmonė). Visos vaizdo stebėjimo IP kameros turi būti vieno gamintojo arba dirbti tuo pačiu protokolu, kuris yra suderinamas su duomenų saugojimo achyvavimo ir vaizdo stebėjimo kompiuteriuose įdiegta programine įranga.

2.1. IP VAIZDO KAMERA

2.1.1 Lauko IP vaizdo kamera

IP kamera, 5.0 megapikselių, 1/3” Diena/Naktis su IR pašvietimu iki 30m., Exmor CMOS sensorius, Ambarella DSP, 1080P(1920×1080) 1~25kps, reguliuojamas objektyvas: 3.3-10,3mm, IP66 atspari drėgmei, PoE, ONVIF 2.4

2.2. KOMUTATORIUS 16 PRIEVADŲ SU POE FUNKCIJA

Aprašymas	**Minimalūs reikalavimai**
Gamintojas, modelis	HPE Aruba 6100-6300 šeimos modeliai (derinti su užsakovu darbo projekto eigoje)
Prievadų skaičius	Ne mažiau 16 fiksuoti RJ45 10/100 Base-TX prievadai su PoE+. Ne mažiau 2 fiksuoti Gigabit SFP prievadai (komplektuojami kartu su SX tipo optiniais keitikliais)
Komutavimo našumas	Ne mažiau kaip 17,5 Gbps
VLAN palaikymas	500 VLAN vienu metu. Turi būti galimybė kurti VLAN pagal fizinį prievadą. Ne mažiau 4094 VLAN ID Virtualių tinklų identifikatorių. GVRP arba analogiško protokolo palaikymas
Maršrutizavimo protokolai	IPv6 statinis maršrutizavimas
Multicast	IGMPv3
Paslaugos kokybė (QoS)	Vartotojų autentifikavimas IEEE802.1X protokolu ir WEB sąsajos pagalba (web-based authentication). Galimybė autentifikuoti vartotoją pagal MAC adresą. MAC adresų lentelės dydis ne mažesnis kaip 16000 įrašų. Galimybė autentifikuoti iki dviejų vartotojų viename prievade naudojant skirtingus autentifikavimo metodus (IEEE802.1/Web based/Mac based). TACACS+, RADIUS, SSH, SSL, SFTP protokolų palaikymas. Galimybė apriboti prisijungimą pagal MAC adresus (MAC address locking). BPDU paketų apsauga (BPDU Guard). STP apsauga (STP Root Guard). Dviejų vidinės programinės įrangos “firmware” versijų laikymas įrenginyje (dual flash image).

Aprašymas	Minimalūs reikalavimai
	Garantiniu laikotarpiu komutatoriaus vidinės programinės įrangos (angl. firmware) atnaujinimai turi būti pateikiama nemokamai.
Palaikomi protokolai	IEEE 802.1D Spanning-Tree IEEE 802.1w Rapid Spanning Tree IEEE 802.1s MSTP IEEE 802.1Q VLAN IEEE802.1p CoS IEEE 802.3ad prievadų loginis apjungimas IEEE 802.3 Type 10BASE-T IEEE 802.3u 100 Base-TX IEEE 802.3ab 1000BASE-T IEEE 802.3ad Link Aggregation Control Protocol (LACP) IEEE 802.3af Power over Ethernet IEEE 802.3at Power over Ethernet Plus IEEE 802.3az Energy Efficient Ethernet IEEE 802.3x Flow Control
Valdymas	Web sąsaja. Komandinė eilutė (CLI). SNTP protokolas. SNMPv2/v3. Įrenginys turi būti stekuojamas (tame tarpe ir su kitais to paties gamintojo tinklo įrenginių modeliais), stekas valdomas vienu IP adresu. Srautų stebėjimas sFlow arba analoginis Galimybė priskirti norimus prievadų pavadinimus
Konstrukcija	Aukštis –1 U. Montuojamas į 19“ komutacinę spintą.
Maitinimas	220V - 240V AC.
Garantija	Teikiama ne mažiau kaip 10 metų gamintojo garantija

2.3. VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMOS ĮRANGA

2.3.1 Vaizdo stebėjimo sistemos stebėjimo kompiuteris:

Pagrindiniai techniniai duomenys*:

- sisteminis kaupiklis: talpa 512GB, SSD;
- kaupiklis (1vnt.): talpa 2TB, jungtis SATA2 (3Gb/s), sparčioji atmintinė 64MB;
- atmintis (2 vnt.): atmintinės technologija DDR3, magistralės sparta 1066Mhz, talpa 8GB;
- procesorius Intel Core I5-650: taktinis dažnis 3,2Ghz;
- vaizdo plokštė: atmintinė 8GB DDR3, palaikomų monitorių kiekis 1-VGA/1-DVI/1-HDMI;
- tinklo prievadas 10/100/1000Mb;
- optinis įrenginys DL DVD+- RW SuperMulti, SATA 1,5Gb/s, buferinė atmintis 2MB,
- su operacine sistema (Windows 10, 64-bit);
- maitinimo šaltinis 650W;
- korpusas pritaikytas montavimui 19 colių ryšių spintoje
- komplekte monitorius 32“ 1vnt., klaviatūra, pelė, garso kolonelės;
- komplekte su laidais, visomis reikalingomis jungtimis, pajungimo – montavimo darbais.

* nurodyti ne prastesni parametrai

2.3.2 Vaizdo stebėjimo sistemos serveris*:

– 16 IP kamerų vaizdo įrašymo įrenginys 5MP / 3MP / 1080P / 720P/ D1, bendras srautas 200Mbps, HDMI, 16 PoE įėjimų, 4 HDD, USB 3.0, eSATA, P2P, ONVIF 2.4

Trumpas aprašymas:

16 kanalų IP vaizdo įrašymo įrenginys, galima įrašo raiška: Mp/6Mp/3Mp/1080P/1.3M/720P/D1, kadrų skaičius neribojamas, maksimalus duomenu srauto greitis iki 200Mbps, integruotas PoE switch'as - 16 PoE sąsajų, pentaplex, H.264, 4HDD, LAN, HDMI, eSATA, P2P, nemokama programa vaizdo stebėjimui per kompiuterį, mob. telefoną, planšetinį kompiuterį.

* - vieno gamintojo sisteminis sprendinys (vaizdo kameros bei įrašymo įrenginys).

2.3.3 Vidinis standusis diskas

3.5" 10TB SATA3 64MB – skirtas darbui 24x7, pritaikytas tinklo saugykloms

Aukštis	26.1
Disko rūšis	Standartinis (magnetinė laikmena)
Disko sąsajos greitis	600
Disko talpa	10
Ilgis	147
Laikinosios atminties dydis	64
Neto svoris	0.68
Papildomos funkcijos	Technologija IntelliPower, Prieiga prie duomenų: 24x7
Pastabos	Produktui suteikiama 2 metų garantija. Pateikiant reklamaciją tiesiogiai per Western Digital (arba analogas) tinklapį galima pasinaudoti 3 metų gamintojo garantija
Plotis	101.6
Pločio formatas	3.5
Sąsaja	SATA3
Vidutinis laikas tarp gedimų (MTBF)	1000000

2.4. REZERVINIS MAITINIMO ŠALTINIS

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- galia 3000VA
- nominali įėjimo įtampa 220VAC/230VAC/240VAC;
- įėjimo įtampos ribos 200-240 VAC;
- dvigubos konversijos;
- galios faktorius - 1
- dažnis (detektuojamas automatiškai) 50/60Hz ±5 Hz;
- persijungimo laikas dingus įtampai ne ilgesnis kaip 2-4ms;
- Smart UPS online tipo;
- išėjimo įtampos forma – sinusoidė;
- apsauga nuo perkrovos;
- baterijų pakrovimo laikas po įtampos dingimo ne ilgesnis – 6 val (80% talpumo);
- skleidžiamas triukšmas 1m atstumu ne daugiau 50/45 dbA
- darbo temperatūra 0.....+40ºC;
- maksimalus aplinkos santykinis oro drėgnumas 0-95% (be kondensato);
- išėjimo lizdų skaičius ne mažiau 6 (IEC 320 C13)
- plečiamas papildomų baterijų modulių pagalba;
- šviesinė baterijų talpos, įtampos dingimo, baterijų iškrovimo, keitimo, gedimo, perkrovimo indikacija;
- CE atitikmuo;
- minimalus veikimo laikas esant pilnai apkrovai ne mažiau 5 min. (be papildomų baterijų modulių) ir 12min prie 50% apkrovos;
- montuojamas į 19 colių spintą,
- su montavimo – pajungimo darbais.

2.5. JUNGIAMIEJI KABELIAI KAT. 6

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- technologija – vyta pora;
- tipas – komutacinis kabelis, 6 kat. kompiuteriniam tinklui, ekranuotas;
- ilgis 2 m;

- antgaliai RJ-45;
- pagamintas gamykliškai.

2.6. KOMPIUTERINIS KABELIS 6 KAT.

Kompiuteriniam tinklui nuo komutatorių iki komp. kištukinių lizdų ir vaizdo kamerų turi būti naudojamas ekranuotas, vytos poros, 6 kategorijos, 4 porų kabelis. Kabelių konstrukcija:

- F/FTP 500Mhz, 10G Base-T
- gysla - atkaitinta viela, 0.5 mm skersmens;
- izoliacija - polioletinas;
- struktūra – keturios, kartu susuktos poros;
- įžeminimas – alavuota, monolitinė grūdinto vario viela d=0.5 mm;
- ekranas - apvyniotas aliuminio-poliesterio juosta, metaline puse į vidų;
- apvalkalas - Cca, tinkama naudoti lauke.
- kategorija pagal TIA standartą Cat6A atitinka Class EA pagal ISO standartą.

Vytos poros 6A kategorijos 4 porų kabeliai prie 6A kategorijos kištukinių lizdų jungiami užspaudimo būdu.

2.7. BEHALOGENIAI VAMZDŽIAI VIDAUS INSTALIACIJAI

Gofruotas arba tiesus vamzdis, su visais montavimui reikalingais priedais ir kabelio pratraukimo viela arba valu, montavimo – tvirtinimo darbais. Pagrindinės techniniai duomenys:

- nepalaikantis degimo;
- stiprumo klasė-3 (vidutinė);
- temperatūros klasė – 25.

  Tiesus elektroinstaliacinis vamzdis, 3m ilgio, su visais sujungimo, tvirtinimo bei kitais montavimui reikalingais priedais.
- nepalaikantis degimo;
- Stiprumo klasė-3 (vidutinė);
- Temperatūros klasė – 25.

2.8. INSTALIACINIAI KANALAI

Behalogeniai instaliaciniai kanalai, baltos arba juodos spalvos, laikui bėgant negelstančios plastmasės, išmatavimai pagal žiniaraštį, su visais reikalingais montavimo priedais, tvirtinimo, sujungimo elementais.

2.9. PAGALBINIAI MONTAŽINIAI GAMINIAI

Dėžutės instaliaciniams gaminiams bei atsišakojimo dėžutės - plastmasinės pagal VDE 0606 standartą, skirtos paslėptam montavimui po tinku ir į gipso kartono pertvaras taip pat virštinkiniam montavimui. Plastmasiniai instaliaciniai vamzdeliai iš PVC pagal EEC 423; IEC 614 standartus nedegūs, leistina aplinkos temperatūra -5°C +60°C, skirti montavimui virš ir po tinku bei į betoną, kabeliniai instaliaciniai kanalai, įvairaus dydžio.

PVC instaliaciniai kanalai, baltos spalvos, laikui bėgant negelstančios plastmasės, išmatavimai pagal žiniaraštį, su visais reikalingais montavimo priedais, tvirtinimo, sujungimo elementais. Metaliniai kanalai šalto cinkavimo, su tvirtinimo elementais.

2.10. KABELIAI MONTAVIMUI

- variniai kabeliai 3x1,5 mm2, 3x1,0 mm2+E, 2x1,5mm2 (pagal projektinę medžiagą);
- Visi kabeliai turi būti pagaminti atestuotų gamintojų;
- įtampa iki 1000V, skirti tiesti patalpų viduje ir žemėje;
- ilgalaikė leistina kabelio gyslų temperatūra +70°C
- izoliacija PVC, apvalkalu iš juodos spalvos polivinilchlorido plastiko;
- darbinė temperatūra -40 - +50°C

2.11. KABELIAI MONTAVIMUI:

Pagrindiniai techniniai duomenys

- variniai kabeliai 2x1,5 mm2, 4x0,22; 6x0,22; 8x0,22 (kiti kabeliai pagal projektine medžiagą);
- visi kabeliai turi būti pagaminti atestuotų gamintojų, sertifikuoti ES;
- nominali įtampa 300/500V;
- ilgalaikė leistina laido gyslų temperatūra +70^{o}C;
- izoliacija PVC, guminiu nedegančiu apvalkalu;
- darbinė temperatūra – 40 - +50^{o}C;

2.12. APSAUGINĖ CENTRALE

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- 8 zonų centralė , (analogas Inner Range Integriti)
- naudojant papildomus modulius, gali būti plečiama iki daugiau 3000 zonų, plečiama iki 250 sričių.
- Su dėže bei maitinimo šaltiniu.
- 2 PGM, plečiami iki 8.
- komplekte su programiniu paketu kompiuteriniam gaisrinės, apsauginės, signalizacijos įeigos kontrolės sistemos vizualizavimui ir valdymui;
- komplekte su montavimo, programavimo derinimo darbais;
- RS484, TCP/IP modulis, leidžia prijungti centralę prie vietinio ar internetinio tinklo.
- Komplekte su montavimo/derinimo darbais

2.13. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS LAUKO SIRENA

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Polikarboninis, ABS plastiko gaubtas
- Pakraunamas akumuliatorius
- Informaciniai diodai
- Pijezoelektrinis garsiakalbis
- Aliarmo blykstė
- Mėlynas arba raudonas stikliukas
- Savisaugos kontaktas
- Apsaugos laipsnis IP65

Maitinimo įtampa	13.8 ~ 15V DC
Srovės suvartojimas aliarmo režime	500 mA
Garsinio signalo lygis	115 dB/m
Darbinė temperatūra	Nuo -25 iki +70 °C
Papildoma akumuliatorinė baterija	1.2Ah/12V
Maitinimo įtampa	13.8 ~ 15V DC

2.14. MAITINIMO ŠALTINIS

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Galia: 40 VA
- Maitinimo įtampa: 230V/AC, 50Hz
- Nominali srovė: 0.2 A
- Pirminės apvijos apsauga: 0.25 A T
- Nominali įtampa ir srovė apkrovus:
  2.2 A/16 V, 2 A/18 V
- Izoliacijos stiprumas: 4 kV/60 s
- Šerdies tipas: Ei 66/33
- Apsaugos laipsnis: IPOO
- Izoliacijos klasė: II

- Šiluminė klasė: Ta 40.
- Apsaugos laipsnis IP44
- Komplekte su rezerviniu akumuliatoriumi 12V, 7Ah.

2.15. AKUMULIATORIUS

Pagrindiniai techniniai duomenys:
- 12V, 7Ah;
- Švino – rūgštinis, hermetiškame korpuse;
- Svoris ~2,55 kg.
- Apsaugos laipsnis IP44

2.16. VIDINĖ SIRENA

Pagrindiniai techniniai duomenys:
- Polikarboninis gaubtas;
- 12 VDC, max 130mA;
- Signalo stiprumas 105dB/m.
- Apsaugos laipsnis IP44

2.17. VALDYMO PULTELIS

Pagrindiniai techniniai duomenys:
- Klaviatūra su skystų kristalų ekranu;
- 32 simbolių skystų kristalų ekranas su programuojamais užrašais;
- 1 pultelio zonos įėjimas;
- 1 PGM išėjimas;
- Programuojama durų varpelio funkcija;
- 7 funkcijos aktyvuojamos vienu mygtuko paspaudimu;
- pavojaus mygtukai;
- Reguliuojamas foninis apšvietimas, kontrastas ir meniu navigacijos greitis;

2.18. STIKLO DŪŽIO JUTIKLIS

Pagrindiniai tecniniai duomenys:
- Stiklo dūžio detektorius;
- Reguliuojamas jautrumas;
- Montuojamas prie sienos arba lubų;
- Atsparumas radio trikdžiams;
- Reaguoja į garsus esančius iki 7,6m atstumu;
- Integruotas diodinis indikatorius.

Maitinimas	9.5VDC-14.5VDC
Srovė	25mA /35mA max.
Darbinė temperatūra	0°C - 50°C
Santykinis drėgnumas	5 - 95% RH non cond.
Atsparumas radio trikdžiams	20V/m (0.01 - 1200MHz)
Max jautrumas	7,6 x 7,6m
Min jautrumas	3 x 3m

2.19. JUDESIO JUTIKLIS ARBA KOMBINUOTAS JUDESIO IR STIKLO DŪŽIO JUTIKLIS

Pagrindiniai techniniai duomenys:
- Skaitmeninis daviklis
- Apžvalgos kampas 90°
- Spindulio ilgis 15,2m
- Apsauga nuo klaidingų aliarmų

- Automatinis jautrumo parinkimas
- Komplektuojamas su šarnyru
- Stiklo dūžio detekcijos funkcijos ne prasčiau kaip TS p.2.18

Maitinimas	9.5VDC-14.5VDC
Srovė budėjimo režime	15mA
Srovė aliarmo režime	18mA
Darbinė temperatūra	0°C - 50°C
Santykinis drėgnumas	5 - 95%
Atsparumas radijo trikdžiams	10 V/m plus 80% AM nuo 80 MHz - 1 GHz
Statinis atsparumas	8kV kontaktas, 15kV
Detekcijos greitis	0.15 - 3.0m/s
Detekcijos plotas	15,2 x 18,3m 90° plotis
Vertikalus reguliavimas (laikiklio)	+10° to -30°
Montavimo aukštis	1.8-3.2m

2.20. MAGNETINIS KONTAKTAS (PAVIRŠINIS)

Pagrindiniai techniniai duomenys:
- Plastikinis
- 5 kontaktų
- 28mm atstumas
- Tikslinti kontakto matmenis pagal naudojimo būdą (durims, vartams, ir t.t.)

2.21. UNIVERSALUS PRAPLĖTIKLIS

Pagrindiniai techniniai duomenys:
- Universalus praplėtiklis 8 zonų, plečiamas iki 32 zonų;
- 8 PGM, galimybė išplėsti iki 32 PGM;
- 2 analoginiai sirenų išėjimai, tamperis.
- Su dėže bei maitinimo šaltiniu, rezerviniu akumuliatoriumi 12V, 7Ah.
- komplekte su montavimo, programavimo derinimo darbais.

2.22. DURŲ VALDIKLIS

Pagrindiniai techniniai duomenys:
- 2 durų valdymas;
- autonominis veikimas;
- vidinė įvykių atmintis;
- su 13.8 VDC / 3A maitinimo šaltiniu;
- kenkimo kontaktai nuo atidarymo ir nuėmimo;
- metalinis korpusas su transformatoriumi
- darbo temperatūra nuo 0°C iki +70°C;
- dakumuliatoriaus iki 18 Ah prijungimas ir pakrovimas;
- dinaminis akumuliatorių talpos tikrinimas.

2.23. ATSTUMINIŲ KORTELIŲ SKAITYTUVAS LAUKO SĄLYGOMS

Atstuminių kortelių skaitytuvas, apsaugotas nuo atmosferos poveikio ir greito susidėvėjimo, suderinamas su valdikliais. Pagrindiniai techniniai duomenys:
- Mifare protokolo nuskaitymas;
- jungiamas tiesiogiai prie įeigos sistemos durų;
- vidinis skambutis garsiniam informavimui apie veikimo būsenas;
- kenkimo kontaktas nuo nuėmimo;
- maitinimo įtampa 9.0 – 14.0 VDC;

- skirtas veikti lauko sąlygomis;
- apsaugos klasė IP54;
- darbo temperatūra nuo -10ºC iki +50ºC.

2.24. ATSTUMINIŲ KORTELIŲ SKAITYTUVAS

Atstuminių kortelių skaitytuvas, suteikiantis galimybę patekti į patalpas su kortelės ir PIN kodo kombinacija.

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Mifare protokolo nuskaitymas
- jungiamas tiesiogiai prie įeigos sistemos durų valdiklio;
- kenkimo kontaktas nuo nuėmimo;
- maitinimo įtampa 8.5 – 14.0 VDC;
- darbo temperatūra nuo -30ºC iki +50ºC.

2.25. ATSTUMINĖ KORTELĖ

Atstuminė kortelė, suderinama su skaitytuvais. Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Mifare kortelė
- daugkartinis programavimas;
- tinkama termospausdinimui.

2.26. PERĖJIMO KONTAKTAS

Pagrindiniai tecniniai duomenys:

- Korpusas iš nedegaus plastiko;
- įtampa : 0-36 VDC/VAC;
- srovė: 5A;
- spalva: balta;

2.27. ELEKTROMAGNETAS

Atspari vandeniui elektromagnetinė spyna su 250 kg traukos jėga, nerūdijančio plieno korpusas, tinka naudoti lauko sąlygomis.

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Nerūdijančio plieno korpusas.
- Blokavimo būsenos jutiklis.
- Tinka naudoti lauke.
- Atspari vandeniui.
- Maitinimo šaltinis: DC-12VDC/DC-24VDC
- Darbinė srovė: 420mA/12VDC or 210mA/24VDC
- Traukos jėga 250 kg
- Darbinė temperatūra: -10°C~+70°C
- Svoris: 2 kg;
- spalva: balta.

Pastaba: esant galimybei (tikslinti pagal interjero sprendinius montavimo eigoje) naudoti įleidžiamą elektromagnetinę spyną.

2.28. MYGTUKAS

Metalinis išėjimo mygtukas (nerūdijančio plieno). Atviro arba paslėpto montavimo (tikslinti pagal interjero sprendinius). Komplekte su tvirtinimo medžiagomis ir montavimo darbais.

2.29. KABELIAI MONTAVIMUI

Ekranuotas Cat6A "vytų porų" kabelis vidinėms sąlygoms. 4 poros. Viengyslis laidininkas. Pilkas apvalkalas ,Cca.

2.30. NEĮGALIŲJŲ WC PAGALBOS IŠKVIETIMO SISTEMA

Pagrindiniai techniniai rodikliai analogiški arba geresnių parametrų:

2.30.1. Vienos zonos valdiklis;

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Maitinimas 230V AC,
- maksimali naudojama srovė 23mA;
- Išėjimo įtampa 12V DC, 140mA;
- Įmontuotas akumuliatorius;
- Relinis NO/NC išėjimas;
- Įmontuotas reguliuojamo garso signalas;
- Vienos spalvos LED indikatorius;
- Apsaugos klasė IP41.

2.30.2. Iškvietimo mygtukas su virvute;

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Maitinimas 12V DC;
- Jungiamas dviem laidais;
- Raudonos spalvos LED indikatorius;
- Apsaugos klasė IP41;
- Ant virvutės du žiedai;
- Virštinkinis montavimas.

2.30.3. Indikacinė lemputė virš durų;

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Maitinimas 12V DC;
- Jungiama 3 laidais;
- Įmontuotas garsinis signalizatorius;
- Apsaugos klasė IP41;

2.30.4. Atstatymo mygtukas;

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Maitinimas 12V DC;
- Jungiamas 3 laidais;
- LED indikatorius;
- Įmontuotas garsinis signalizatorius;
- Apsaugos klasė IP41;

2.30.5. Lipdukas;

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Matmenys: 110 x 110 mm – rekomenduojamas dydis (WC ŽN žymėjimui).

2.30.6. Indikacinis pultelis su mygtuku patvirtinimui;

Pagrindiniai techniniai duomenys:

- Maitinimas 12V DC;
- Jungiamas 4 laidais;
- Su Indikacine lempute;
- Įmontuotas garsinis signalizatorius;
- Mygtukas gauto pranešimo patvirtinimui.

2.31. MONTAŽINĖS MEDŽIAGOS

Papildomos montažinės medžiagos – tai smulkios montavimo medžiagos, skirtos projektuojamos įrangos ir kabelinių montavimui, perėjimų tarp sienų užsandarinimui, kabelių komutacijai, markiravimui, žymėjimui ir t.t.

2.32. VAIZDO STEBĖJIMO SISTEMOS PROGRAMINĖ ĮRANGA

Pagrindiniai techniniai rodikliai analogiški arba geresnių parametrų:

- Galimybė stebėti vaizdą gyvai;

- Galimybė atsukti vaizdą;
- Galimybė nustatyti vaizdo įrašymo periodą;
- Galimybė eksportuoti vaizdo įrašus;
- Vienu metu gali rodyti ne mažiau kaip devynių kamerų vaizdą.
- Licencijos ne mažiau kaip 5 metams

2.33. APSAUGOS SISTEMOS IR PRAĖJIMO KONTROLĖS PROGRAMINĖ ĮRANGA

Pagrindiniai techniniai rodikliai analogiški arba geresnių parametrų:

- Galimybė stabėti sistemos būseną gyvai;
- Programinė įranga gali valdyti praėjimo kontrolės įrenginius šiuo būdu – klientui nuskaičius RFID kortelę, skaitytuvas nusiunčia informaciją apie nuskaitytą kortelę programinei įrangai, kuri patikrina, ar klientui vis dar galima naudotis paslauga, nusiunčia signalą praleisti ar jo nepraleisti. Praleidimo ir nepraleidimo veiksmą skaitytuvas parodo uždegdamas žalią arba raudoną indikatorių.
- PK programinėje įrangoje visi praėjimai suskirstomi į zonas, prie kiekvieno įėjimo priskiriama ar tai yra vidinė praėjimo zona ar įėjimas/išėjimas į/iš zonos. Praeigos teisės patalpose suteikiamos, atsižvelgiant į visas įsigytas paslaugas.
- Programinė įranga turi patekimo teisių kalendorių, leidžiantį iš anksto nustatyti kaip keisis individualaus naudotojo patekimo teisės metams į priekį.
- Galimybė pridėti ar įkelti klientų sąrašą iš komp. bylos; redaguoti jų informaciją; pridėti ir koreguoti kontaktus; stebėti visų veiksmų ataskaitas.

2.34. SKYLIŲ UŽSANDARINIMO MEDŽIAGA

Nedegi medžiaga, skirta kabelių ir kitų sistemos elementų pravedimo angų užtaisymui sienose ir perdengimuose. Tarpus tarp kabelių ir vamzdžių perėjose per sienas ir perdangas reikia per visą konstrukcijos storį užsandarinti nedegia ir lengvai pašalinama medžiaga. Atsparumas ugniai užsandarintose vietose turi būti ne mažesnis nei sienos ar perdangos.

3. REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

3.1. ŽYMĖS IR ŽYMĖJIMAS

Visa įranga ir kabeliai turi būti patikimai sužymėti pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą ir instrukcijas. Žymėjimas turi atitikti techninę dokumentaciją.
Spintų, kištukinių lizdų korpusai turi būti su žymėmis, pažyminčiomis kuriai įrenginių daliai priklauso įranga.

Visa ant korpuso sumontuota įranga turi būti sužymėta. Ant visos korpuso viduje sumontuotos įrangos turi būti sužymėti pozicijų numeriai.

Abejuose laidų galuose turi būti sužymėti terminalo pozicijų numeriai.

Daugiagysliai kabeliai turi būti su kabelio žyme, o kiekviena gysla su kabelio, gyslos ir terminalo pozicijos žymėmis. Jei gyslos sujungtos į eilę, būtina žymėti pirmą ir paskutinę gyslas. Jei kabelis yra su kištuku, turi būti pažymimas jungties pozicijos numeris. Daugiagysliai kabeliai su sužymėtomis gyslomis nereikalauja papildomo žymėjimo.

Jungiamieji laidai tarp įrengimų ir terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abejuose galuose.

Jungiamieji laidai tarp dviejų terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abejuose galuose.

Kabelių ir laidų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis kabelių žymėmis.

Laidų ir kabelio gyslų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis žymėmis ar plastikinėmis žarnelėmis.

3.2. KABELIŲ KANALŲ MONTAVIMAS

Sumontuoti kabelių kanalai, prieš pradedant montavimo darbus, tikrinami statybos, montuojančios įmonės bei eksploatuojančios įmonių atstovų.

Perėjimuose per sienas, pertvaras ir perdengimų galuose reikia įrengti nedegius vamzdžius. Gelžbetoninėse konstrukcijose tam specialiai paliekamos angos.

Statiniuose (patalpose) kabeliai tiesiami be išorinių degių dangų.

Atlikus visus darbus pakabinamos žymenos. Išpildomuosiuose brėžiniuose turi būti pažymimas kiekvienas kabelis ir mova.

Kabelių kanalai turi būti uždengti nuimamomis nedegiomis plokštėmis.

Siekiant užtikrinti tarpusavio suderinamumą ir atitikimą vienos kitai, kabelių kanalų sistema turi būti sumontuota, naudojant tik gamyklines vienos firmos detales.

Sumontavus, kabelių kanaluose turi likti 30% laisvos erdvės galimiems perklojimams.

Kanalai turi būti horizontalūs (jei nenurodyta kitaip), tvirtai laikytis prie statybinių konstrukcijų, nebūti persikreipę. Tarpai tarp kanalo dalių turi būti nežymūs, plyšiai tarp kanalo ir sienos turi būti užtaisyti. Kanalo dangčių sujungimai neturi sutapti su kanalo korpusų sujungimais.

3.3. VIDINIAI KABELIAI

Kabeliai ir laidai turi būti su PVC izoliacija, daugiagysliai, varinėmis gyslomis.

Laidai pagalbinėse grandinėse su žemesne kaip 50 V įtampa arba elektronikos grandinėse turi būti su PVC izoliacija, viengysliai arba daugiagysliai, specialūs plokšti kabeliai arba kitų grandinėms tinkamų tipų. Skerspjūvio plotas turi atitikti paskirties reikalavimus.

Laidai tarp terminalų ir prietaisų turi būti be sujungimų.

Laidininkai turi būti užspaudžiamais antgaliai, jeigu jie nėra prijungti prie terminalų su gnybtais arba daugiakontakčių jungčių.

Visi kabeliai turi būti klojami kanalais.

3.4. KIŠTUKINIAI LIZDAI

Prietaisai nuo užbaigtų grindų lygio iki prietaiso centro turi būti sumontuoti tokiais atstumais, kokie yra nurodyti brėžiniuose.

Paviršinio montavimo kištukiniai lizdai turi būti patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijų. Vamzdžiai, instaliuoti į montavimo dėžutę, turi būti saugiai pritvirtinti 200mm atkarpoje iš kiekvienos dėžės pusės.

Vamzdžiai, instaliuoti į dėžę, turi turėti patikimai užsandarintas angas, kad nepatektų dulkės ir drėgmė.

Erdvė apie paslėpto montažo rozetę, jungikli, jungčių dėžę, skirtą atmosferiniams poveikiams atspariai įrangai, turi būti rūpestingai užsandarinta, kad apsaugotų pastatą arba konstrukciją nuo drėgmės arba dulkių patekimo.

Kompiuterinės ir elektros įrangos lizdai turi būti to pačio gamintojo.

3.5. NENAUDOJAMOS ANGOS

Dėžės ir skydai turi turėti tik tiek angų, kiek reikia kabelių ir vamzdžių įvedimui montažo metu. Nenaudojamos išpjovos vamzdžiuose, tvirtinimo detalėse ir dėžėse turi būti užkištos įvorių aklėmis. Nenaudojamos angos lakštinio plieno skyduose ir dėžėse turi būti užkištos įpresuojamomis aklėmis.

3.6. SPINTOS IR SKYDAI

Skydai ir jų montavimo darbai turi būti įvykdyti pagal LST EN 60493-2002 standarto reikalavimus.

Montuojant prietaisus skydo viduje reiktų rezerve palikti 30% erdvės.

Komplektuojama įranga turi būti vieno gamintojo, pritaikyta ryšių bei kompiuterinės technikos montavimui.

Skydų viduje turi būti sudėtos lentynos įrangos montavimui, kištukiniai lizdai įrangos pajungimui, įžeminimas.

Laidininkų skerspjūviai ir markės privalo atitikti projekte nurodytiems skerspjūviams ir markėms. Surenkant skydus, būtina vadovautis elektrotechninių įrenginių įrengimo taisyklėmis bei gamintojų reikalavimais, tam kad skyde įrengiami komponentai būtų elektromagnetiškai suderinti tarpusavyje.+

3.7. MAITINIMO KABELIAI

Maitinimo kabeliai parenkami ir tiesiami pagal bendrus reikalavimus, išdėstytus Elektros įrenginių įrengimo bendrosiose taisyklėse ir Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėse.

Rekomenduojama maitinimo kabelius centralei ir maitinimo šaltiniams jungti nuo įvadinės objekto elektros tinklo paskirstymo spintos, panaudojant atskirą įjungimo - išjungimo automatą.

Elektros tiekimui centralei naudojamas trijų gyslų nedegus maitinimo laidas.

3.8. DETEKTORIAI

Jutikliai montuojami projekte numatytose vietose. Jų išdėstymas tikslinamas pagal realias sąlygas ar galimai atsiradusius konstrukcinius elementus. Faktinis sumontuotų jutiklių išdėstymas privalo atitikti gamintojo nurodytus reikalavimus.

3.9. APSAUGINĖ CENTRALĖ

Pultas montuojamas koridoriuje, arba toje patalpoje, kurioje budės budintis personalas, turi būti nekrintančioje į akis patalpos vietoje ne žemiau kaip 0,5m ir ne aukščiau kaip 2m aukštyje nuo grindų lygio, o taip pat ne arčiau kaip 20cm nuo lubų lygio. Centralės dėžės montavimo vieta turi būti parenkama taip, kad galima būtų nekliudomai ir patogiai atidaryti dureles, vykdant aptarnavimo darbus. Visi signaliniai kabeliai įvedami į centralės dėžę per dėžėje numatytas technologines ertmes, o kabelių gyslų paskirstymas atliekamas vidinėje centralės dėžės dalyje.

3.10. SIGNALIZAVIMO PRIEMONĖS

Lauko sirenos montuojamos ant išorinės pastato sienos ne žemiau kaip 2,75m aukštyje, gerai matomoje vietoje nuo privažiavimo pusės. Sirenos valdymo kabelis atvedamas per kiaurymę tiesiai iš vidinės pastato pusės į montavimo vietą. Kiaurymė užtaisoma nuo drėgmės patekimo į pastato vidų gipsu, silikonu ar kitomis statybinėmis užsandarinimo medžiagomis. Jeigu nėra galimybės atvesti kabelio tiesiai iš vidinės pusės, tada leidžiama valdymo kabelį kloti išorinėje pusėje, apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdžiu arba kanalu.

Lauko sirena turi turėti vidinį maitinimo šaltinį - elementą, kad pažeidus valdymo ir maitinimo kabelį, sirena galėtų skelbti autonominį pavojaus signalą.

Vidiniai signalizatoriai - sirenos, optiniai signalizatoriai ir kiti montuojami projektinėje dokumentacijoje nurodytose vietose taip, kad skelbiami signalai būtų gerai girdimi ir matomi reikalingiems asmenims ir apsaugos darbuotojams.

3.11. JUNGIAMIEJI ELEMENTAI

Signaliniai kabeliai jungiami į centralės jungiamuosius gnybtus, jungiamųjų paskirstymo dėžučių gnybtus. Prieš jungiant nuo gyslos nuvalomas izoliacijos sluoksnis tiek, kiek reikia laido įvedimui į gnybto vidų. Išorėje neizoliuotos dalies ilgis turi būti ne didesnis kaip 2-3mm, kad nebūtų trumpinimo pavojaus su kitomis signalinėmis gyslomis. Signalinės gyslos tarpusavyje sujungiamos jungiamuosiuose gnybtuose arba sulituojant ir izoliuojant sulitavimo vietą.

Visi signaliniai kabeliai suvedami per dėžėje numatytas technologines skyles. Signalinių kabelių gyslos paskirstomos dėžės viduje ir sumontuojamos prie reikalingų kontaktinių gnybtų.

3.12. BENDRI REIKALAVIMAI MONTUOJAMIEMS PRIETAISAMS IR DETALĖMS

Signalizavimo sistemų detalės tvirtinamos gerai prieinamose vietose taip, kad galima būtų patogiai atlikti patikrinimo ir išbandymo darbus, o taip pat netrukdytų normaliam žmonių judėjimui patalpose. Detalės ir prietaisai turi būti patikimai pritvirtinti parenkant tvirtinimo elementus pagal detalės ar prietaiso svorį, gabaritus, sienos ar kitos tvirtinimo vietos tipą ir medžiagą.

Visos montuojamos signalizacijos sistemų detalės ir prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu, turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar atestavimo normas. Tvirtinimo detalės ir montavimas turi būti atlikti taip, kad aplinkos sąlygų pasikeitimas, veikiantis detales, nepadarytų įtakos jų normaliam darbui.

Visos tvirtinimo detalių metalinės konstrukcijos turi būti padengtos nuo korozijos apsaugančiu sluoksniu.

4. ĮŽEMINIMAS

4.1. BENDROJI DALIS

Visi el. prietaisai ir įrengimai, galintys patekti po įtampa pažeidus laidininkų izoliaciją, turi būti įžeminti, prijungiant juos prie PE šynos. Įžeminimui naudoti ne mažesnio kaip fazinio laidininko skerspjūvio viengyslius kabelius su žalios ir geltona spalvos izoliacija (IEC 446 standartas).

230 V įtampos vartotojų įžeminimo įrenginio varža neturi viršyti 10 Ω.

Įžeminimui ir įnulinimui naudojami elementai turi būti patikimai sujungti.

Įžeminimo ir įnulinimo laidininkai turi būti apsaugoti nuo korozijos.

4.2. ĮŽEMINIMO LAIDININKAI

Įžeminimui ir įnulinimui gali būti naudojami elektros grandinę užtikrinantys laidininkai ir konstrukcijos:

- papildomi izoliuoti laidininkai;
- specialiai nutiesti neizoliuoti metaliniai laidininkai;
- metalinės pastatų konstrukcijos;
- metaliniai elektros instaliacijos vamzdžiai;
- metaliniai elektros instaliacijos loviai ir lentynos;
- metaliniai technologiniai vamzdynai;
- kiti.

Įžeminimui ir įnulinimui naudojami elementai turi būti patikimai sujungti.

Įžeminimo ir įnulinimo laidininkai turi būti apsaugoti nuo korozijos.

5. IŠBANDYMAS, DERINIMAS IR DOKUMENTACIJA

Visi projekte numatyti prietaisai, elektros aparatūra, elektros skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti pažymėti CE žymėjimu, turėti atitikties deklaraciją arba sertifikuoti Lietuvoje.

Jie turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų atitikties deklaracijas.

Dokumentacija:

- principinės elektrinės, konstruktyvinės, montavimo schemos;
- išpildomoji dokumentacija;
- specifikacijos, techniniai aprašymai ir montavimo bei eksploatacijos instrukcijos lietuvių kalba;
- atskirų komplektuojančių mazgų ir įrenginių, kuriuos eksploatuojant reikalingas techninis aptarnavimas, techninis aprašymas ir eksploatavimo instrukcija lietuvių kalba;
- įrenginių pasai;
- visų schemų komplektas kompiuterinėje laikmenoje (AutoCAD programos aplinkoje);
- programa ir visi priedai, reikalingi valdiklio, indikacinio įrenginio aptarnavimui ir programavimui.
- Įpakavimas:

- tiekėjas turi užtikrinti tokį prekių įpakavimą, kuris yra būtinas siekiant išvengti jų pažeidimo ar gedimo pristatant jas į paskyrimo vietą. Įpakavimas turi būti pakankamas, kad užtikrinti prekių nepažeidžiamumą krovimo bei pervežimo metu, veikiant ekstremalioms temperatūroms bei krituliams ir laikant atvirose patalpose.

Prie kiekvienos pakuotės pridedamas įpakavimo lapas, kuriame nurodoma įpakavimo data ir kas įpakuota.

Poz. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Apsauginės signalizacijos ir įeigos kontrolės sistemų tinklai					
	Medžiagos				
1.	8 zonų centralė, naudojant papildomus modulius, gali būti plečiama iki daugiau 3000 zonų, 96 sritys, plečiama iki 250 sričių. 2 PGM, plečiami iki 8. Skaitmeninis telefoninis komunikatorius, RJ45 – 10/100 LAN prievadas, RS-485 sub-LAN, UniBus vidinio išplėtimo sąsaja, su dėže ir maitinimo šaltiniu. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.12	kompl	1	Inner range Integriti arba analogas
2.	Mini praplėtiklis 8z. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis .	TS 2.12	vnt	3	
3.	LCD valdymo klaviatūra. Komplekte su metaline dėžute bei tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.17	vnt	1	
4.	Universalus praplėtiklis 16 zonų, plečiamas iki 32 zonų; 8 PGM, galimybė išplėsti iki 32 PGM; 2 analoginiai sirenų išėjimai, tamperis. Su dėže ir maitinimo šaltiniu. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.12	kompl	2	
5.	8 zonų išplėtimo plokštė, skirta praplėsti universalaus praplėtiklio zonų skaičių iki 32. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.21	kompl	6	
6.	Vidaus sirena. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.16	vnt	5	
7.	Lauko sirena. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.16	vnt	1	
8.	PIR judesio jutiklis vidaus sąlygoms, 12x12m, apžvalgos kampas 90$^{o.}$ Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.19	vnt	20	
9.	Kombinuotas PIR judesio jutiklis ir stiklo dūžio vidaus sąlygoms, 12x12m, apžvalgos kampas 90$^{o.}$ Komplekte su tvirtinimo medžiagomis .	TS 2.19	vnt	16	
10.	Magnetinis kontaktas, 2-5 kontaktų, 27mm veikimo atstumas. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis, įleidžiamas arba paviršinis.	TS 2.20	vnt	28	(tikslinti vartams ir durims montavimo eigoje)
11.	Užpuolimo mygtukas, komplekte su tvirtinimo medžiagomis.		vnt	1	1.03pat.

0	2025-01	Statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbų vykdymui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastys (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
20319	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas
01 – Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas	Laida
Sąnaudų kiekių žiniaraštis	0

LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras	Dokumento žymuo SS2432-01-TP-AS.SŽ	Lapas 1	Lapų 6

Poz. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
12.	Akumuliatorius 12V/ 7Ah	TS 2.9	vnt	3	
13.	Kabelis 4x0,22 daugiavielis, ekranuotas. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.7	m	965	
14.	Kabelis 6x0,22 daugiavielis, ekranuotas. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.7	m	615	
15.	Kabelis 8x0,22 daugiavielis, ekranuotas. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.7	m	630	
16.	Kabelis FTP Cat5e, ekranuotas. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.13	m	30	
17.	Plastikinis instaliacinis kabelinis kanalas (juodas), 20x10mm, komplekte su tvirtinimo bei posūkio, užbaigimo elementais.	TS 2.4 TS 2.5	m	20	
18.	Plastikiniai lankstūs (tiesūs) vamzdžiai d16 – d32	TS 2.5	m	200	
19.	Pagalbinės montažinės medžiagos.	TS 2.5	kg	100	
	Montavimo darbai				
20.	Apsauginės centralės, su dėže ir maitinimo šaltiniu montavimo darbai	TS 3.9	kompl	1	
21.	Universalaus praplėtiklio 16 zonų, su dėže ir maitinimo šaltiniu montavimo darbai	TS 3.9	kompl	2	
22.	8 zonų praplėtiklio montavimas		kompl	9	
23.	LCD valdymo klaviatūros montavimo darbai		vnt	1	
24.	Vidaus sirenos montavimo darbai		vnt	5	
25.	Lauko sirenos montavimo darbai		vnt	1	
26.	PIR judesio jutiklio montavimo darbai	TS 3.8	vnt	20	
27.	Kombinuoto PIR ir stiklo dūžio jutiklio montavimo darbai	TS 3.8	vnt	16	
28.	Magnetinio kontakto montavimo darbai	TS 3.8	vnt	28	
29.	Užpuolimo mygtuko montavimo darbai	TS 3.8	vnt	1	
30.	Akumuliatoriaus montavimo darbai	TS 3.9	vnt	3	
31.	Kabelio 4x0,22 montavimo darbai	TS 3.3	m	965	
32.	Kabelio 6x0,22 montavimo darbai	TS 3.3	m	615	
33.	Kabelio 8x0,22 montavimo darbai	TS 3.3	m	630	
34.	Kabelio FTP Cat5e montavimo darbai	TS 3.3	m	30	
35.	Plastikinio instaliacinio kabelinio kanalo 20x10mm, komplekte su tvirtinimo bei posūkio, užbaigimo elementais montavimo darbai	TS 3.2	m	20	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
36.	Plastikinių lanksčių (gofruotų) vamzdžių d16 – d50 montavimo darbai tvirtinant visu ilgiu.	TS 3.2	m	200	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
37.	Vagų kirtimas ir užtaisymas vamzdžių montavimui		m	200	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
38.	Skylių pramušimas bei užtaisymas	TS 2.16	vnt.	50	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
39.	Pagalbinių montažinių medžiagų montavimo darbai	TS 3.12	kg	100	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
40.	Sistemos derinimo, programavimo darbai		Kompl.	1	
41.	Išpildomoji dokumentacija	TS 5	Kompl.	1	
	Vaizdo stebėjimo sistema				
	Medžiagos				

Poz. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
42.	IP Vaizdo kamera diena/naktis, vidaus sąlygomis, su IR pašvietimu, ne mažiau 5MP, maitinimas per PoE komplekte su tvirtinimo elementais (vidinės kupolinės kameros, skiriamoji geba ne mažiau kaip 5 Mp, maitinimas PoE, su varifokaliniu objektyvu).	TS 2.1	kompl.	6	
43.	IP Vaizdo kamera diena/naktis, lauko sąlygomis, su IR pašvietimu, ne mažiau 5MP, maitinimas per PoE komplekte su tvirtinimo elementais	TS 2.1	kompl.	7	
44.	Vaizdo stebėjimo sistemos serveris, NVR, 16-kos IP kamerų, komplekte su operacine sistema, komplekte su pajungimo elementais (laidai, jungtys ir kt.), reikiama programine įranga ir licencijomis Kietieji diskai: 2vnt x 10TB.	TS 2.3.2 TS 2.3.3 TS 2.32	kompl.	1	
45.	Komutatorius, 48 portų RJ-45 1000/100/10Mbps, PoE, su dviem SFP jungtimis, komplekte su reikiamais antgaliais ir moduliais, tvirtinimo elementais	TS 2.2	kompl.	1	HPE Aruba 6100-6300 šeimos modelis – derinti su užsakovu darbo projekto eigoje
46.	Kompiuteris, komplekte su operacine sistema, 32“ monitoriumi 1 vnt., komplekte su pajungimo elementais (laidai, jungtys ir kt.), reikiama programine įranga, montuojamas į 19“ spintą.	TS 2.3.1	kompl.	1	
47.	Kompiuterinis RJ-45 lizdas vienvietis komplekte su dėžute	TS 2.9	kompl.	1	
48.	Rezervinis maitinimo šaltinis 3000VA, dvigubos konversijos, galios faktorius -1, 230V	TS 2.4	kompl.	1	Ryšių spintoje
49.	FTP 4x2x0,5 (ekranuotas) 6A kat. kabelis (vidaus/lauko sąlygoms) , Cca.	TS 2.6	m	700	
50.	Plastikiniai lankstūs (gofruoti) vamzdžiai d16 – d32	TS 2.7	m	200	
51.	Pagalbinės montažinės medžiagos	TS 2.9	kg	50	
52.	**Montavimo darbai**				
53.	IP Vaizdo kameros montavimo darbai		kompl.	13	
54.	Komutatoriaus, 48 portų montavimo darbai.		kompl.	1	
55.	Vaizdo stebėjimo sistemos serverio montavimas, pajungimas PĮ diegimas, derinimas, paleidimas.		kompl.	1	
56.	Kompiuterio montavimas, pajungimas PĮ diegimas, derinimas, paleidimas.		kompl.	1	
57.	Kompiuterinio RJ-45 lizdo montavimo darbai.		kompl.	1	
58.	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas ir pajungimas		kompl.	1	
59.	FTP 4x2x0,5mm2 kabelio montavimo darbai.		m	700	
60.	Plastikinių vamzdžių d16 – d32 montavimo darbai tvirtinant visu ilgiu.		m	200	
61.	Vagų kirtimas ir užtaisymas vamzdžių montavimui		m	50	
62.	Pagalbinių montažinių medžiagų montavimas		kg	50	
63.	Sistemos paleidimo derinimo darbai	TS 3	kompl.	1	
64.	Išpildomoji dokumentacija	TS 5	Kompl.	1	
	Iškvietimo sistema				

Poz. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Montavimo darbai				
65.	Informacinių pranešimų atvaizdavimo displėjus, 10 zonų, su maitinimo šaltiniu bei montavimo dėžute.	TS 2.30.1	vnt	1	C-TEC 800 series C943B arba analogas 10 zonų pranešimų centralė
66.	Indikacinis pultelis su mygtuku patvirtinimui	TS 2.30.6	vnt	6	
67.	Iškvietimo mygtukas su patraukiama virvute	TS 2.30.2	vnt	6	NC807C arba analogas
68.	Kambario būklės indikatorius, 1 spalvos su garsiniu signalu	TS 2.30.3	vnt	6	NC806CS arba analogas
69.	Iškvietimo signalo atstatymo mygtukas	TS 2.30.4	vnt	6	NC809DBBT arba analogas
70.	Mygtukų montavimo dėžutė	TS 2.9	vnt	12	
71.	Kabelis vario gyslomis, su PVC izoliacija, PVC apvalkale, skirtas montavimui po tinku, vamzdžiuose, kabeliniuose kanaluose ir atvirai, skersp. 4x0,22mm2 (ekranuotas)	TS 2.10	m	320	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
72.	Plastikiniai lankstūs (gofruoti) vamzdžiai d16 – d32	TS 2.9	m	50	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
73.	Kabelinis kanalas 20x10mm, baltas, su dangčiu	TS 2.9	m	30	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
74.	Pagalbinės montažinės medžiagos	TS 2.9	kg	20	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
75.	**Montavimo darbai**				
76.	Paskirstymo skydelio montavimo darbai.	-	kompl	1	
77.	Informacinių pranešimų displėjaus montavimo darbai	-	vnt	1	
78.	Sistemos elemento, jutiklio, indikatoriaus montavimas	-	vnt	24	
79.	Maitinimo šaltinio montavimas skydelyje	-	vnt	1	
80.	Montavimo dėžutės montavimo darbai	TS 2.9	vnt	24	
81.	Kabelio 4x0,22mm2 (ekranuotas) montavimus po vamzdžiuose, kabeliniuose kanaluose	TS 2.9 TS 3.2	m	320	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
82.	Vagų kirtimas ir užtaisymas vamzdžių montavimui		m	50	
83.	Plastikinio vamzdžio montavimas tvirtinant visu ilgiu.	TS 2.9	m	50	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
84.	Kabelinio kanalo 20x10mm, juodas, su dangčiu montavimas	TS 2.9 TS 3.2	m	30	Tikslinti darbų atlikimo eigoje
85.	Vagų kabeliams kirtimas bei užtaisymas		m	30	Poreikis tikslinamas darbų atlikimo metu
86.	Sistemos paleidimo - derinimo darbai	TS 3	kompl.	1	

ĮEIGOS KONTROLĖS SISTEMOS KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	T.S. Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Medžiagos				
1.	Skaitytuvų valdiklis, 2 durų valdymas. Palaiko tuos pačius formatus ir protokolus tinkamai komunikacijai su apsaugos centrale. Atlieka visas tas pačias funkcijas net ir nutrūkus ryšiui tarp centralės ir valdiklio. Komplekte dėžute, maitinimo šaltiniu, rezerviniu akumuliatoriumi 12V, 7Ah, su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.22 TS 2.33	kompl	1	
2.	Kortelių skaitytuvas, skirtas nuskaityti atstumi-	TS	vnt	2	

Poz. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	nes korteles, tinka darbui lauko ir vidaus sąlygomis, HID, Mobile ID, iCLASS, Mifare, pigtail, juodas. Maksimalus kortelės nuskaitymo atstumas - iki 8 cm. Maitinimo įtampa 5-16V. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	2.23			
3.	Elektromagnetinė spyna durims. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis ir montavimo darbais.	TS 2.27	vnt.	2	
4.	Mygtukas, nerūdijančio plieno, atviro montavimo. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.28	vnt.	2	
5.	Akumuliatorius 12V/ 7Ah	TS 2.15	vnt.	1	
6.	Kabelis 4x0,22 daugiavielis, Cca ekranuotas. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.11	m	30	
7.	Kabelis FTP Cat6, ekranuotas Cca. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.29	m	60	
8.	Kabelis Cu 6x0,22 mm2, komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.11	m	60	
9.	Plastikiniai lankstūs (gofruoti) vamzdžiai d16 – d32	TS 2.8	m	20	
10.	Pagalbinės montažinės medžiagos.	TS 2.10	kg	20	
	Montavimo darbai				
11.	Skaitytuvų valdiklio, montavimo darbai		kompl	1	
12.	Kortelių skaitytuvo montavimo darbai		vnt	2	
13.	Elektromagnetinės spynos montavimo darbai		vnt	2	
14.	Durų/vartų elektromagnetinės spynos prijungimas		vnt	2	
15.	Mygtuko montavimo darbai		vnt	2	
16.	Akumuliatoriaus montavimo darbai		vnt	1	
17.	Kabelio 4x0,22 montavimo darbai		m	30	
18.	Kabelio FTP Cat6 montavimo darbai		m	60	
19.	Kabelio Cu 6x0,22mm montavimo darbai		m	60	
20.	Plastikinių lanksčių (gofruotų) vamzdžių d16 – d50 montavimo darbai tvirtinant visu ilgiu.		m	20	
21.	Vagų kirtimas ir užtaisymas vamzdžių montavimui		m	20	Poreikis tikslinamas darbų atlikimo metu
22.	Skylių pramušimas bei užtaisymas	TS 2.34	vnt.	20	
23.	Pagalbinių montažinių medžiagų montavimo darbai		kg	20	
24.	Sistemos derinimo, programavimo darbai		Kompl.	1	
25.	Išpildomoji dokumentacija	TS 5	Kompl.	1	

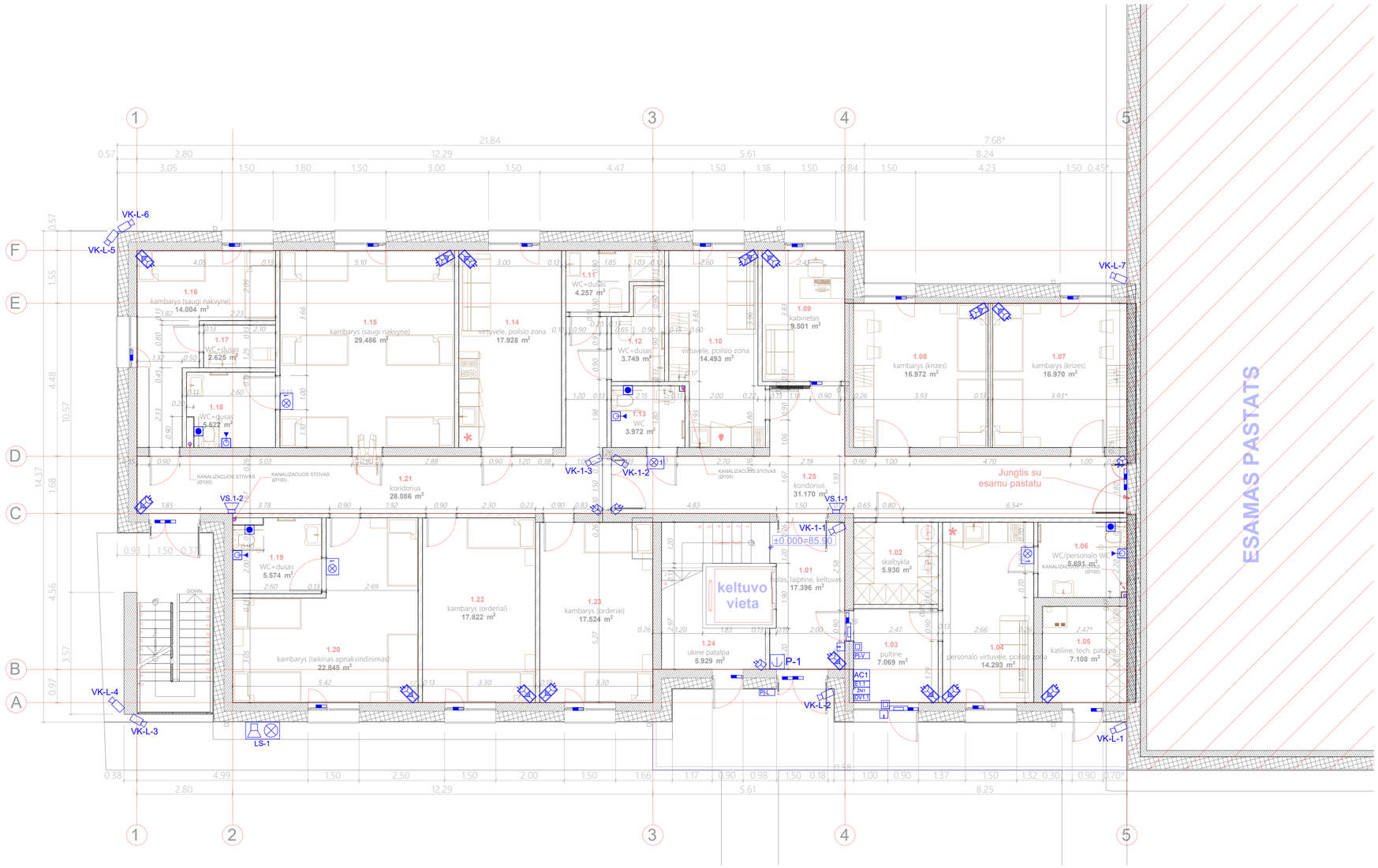
PASIKALBĖJIMO SISTEMOS KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	T.S. Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Montavimo darbai				
26.	IP video pasikalbėjimo įrenginio komplektas: Išoriniai vaizdo pokalbių skydeliai, su vaizdo kamera, mikrofonu, garsiakalbiais, antivandalinio išpildymo	TS 2.16	kompl.	1	
27.	IP video pasikalbėjimo įrenginio komplektas:	TS 2.16	kompl.	1	

Poz. Eil.Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Vidiniai vaizdo pokalbių skydeliai, su ekranu, mikrofonu, garsiakalbiais, antivandalinio išpildymo				
28.	Maitinimo šaltinis 230/12V, 4A, DC, su dėže ir tvirtinimo medžiagomis		kompl.	1	
29.	Kabelis vario gyslomis, skirtas montavimui po tinku, vamzdžiuose, kabeliniuose kanaluose ir atvirai, skersp. 3x1,5mm2 (ekranuotas) Cca	TS 2.10	m	10	
30.	Kabelis FTP Cat5e, ekranuotas Cca. Komplekte su tvirtinimo medžiagomis.	TS 2.29	m	20	
31.	Plastikiniai lankstūs (gofruoti) vamzdžiai d16 – d32	TS 2.9	m	50	
32.	Pagalbinės montažinės medžiagos	TS 2.9	kg	10	
33.	**Montavimo darbai**				
34.	Pasikalbėjimo įrenginio montavimo darbai.	-	Kompl.	2	
35.	Maitinimo šaltinio bei dėžės montavimas		kompl.	2	
36.	Kabelio 3x1,5mm2 montavimas po vamzdžiuose, kabeliniuose kanaluose	TS 2.9 TS 3.2	m	10	
37.	Kabelio FTP Cat5e montavimo darbai		m	20	
38.	Plastikinio vamzdžio montavimas tvirtinant visu ilgiu.	TS 2.9	m	50	
39.	Vagų kabeliams kirtimas bei užtaisymas		m	10	Poreikis tikslinamas darbų atlikimo metu
40.	Pagalbinių montažinių medžiagų montavimo darbai		kg	10	
41.	Sistemos paleidimo - derinimo darbai	TS 3	kompl.	1	
42.	Išpildomoji dokumentacija	TS 5	Kompl.	1	

PASTABOS:

1. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuotos neįvertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ir natūralių netekčių.



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.01	Holas-laiptinė-keltuvas	17,40 m²
1.02	Skalbykla	5,93 m²
1.03	Operatorinė-pultinė	7,07 m²
1.04	Personalo virtuvėlė-poilsio zona	14,29 m²
1.05	Katilinė-tech. patalpa	7,11 m²
1.06	Personalo WC/WC-dušinė (ŽN)	5,69 m²
1.07	Kambarys (krizės)	16,97 m²
1.08	Kambarys (krizės)	16,97 m²
1.09	Kabinetas	9,50 m²
1.10	Virtuvėlė-poilsio zona	14,49 m²
1.11	WC-dušas	4,26 m²
1.12	WC-dušas	3,75 m²
1.13	WC	3,97 m²
1.14	Virtuvėlė-poilsio zona	17,93 m²
1.15	Kambarys (saugi nakvynė)	29,49 m²
1.16	Kambarys (saugi nakvynė)	14,00 m²
1.17	WC-dušas	2,63 m²
1.18	WC-dušas	5,52 m²
1.19	WC-dušas	5,57 m²
1.20	Kambarys (laikinas apnakvindinimas)	22,85 m²
1.21	Koridorius	28,09 m²
1.22	Kambarys (orderiai)	17,82 m²
1.23	Kambarys (orderiai)	17,52 m²
1.24	Ūkinė patalpa	5,93 m²
1.25	Koridorius	31,17 m²
	VISO:	**325,92 m²**

PIRMO AUKŠTO RODIKLIAI:	
BENDRAS PLOTAS	325,92 m²
NAUDINGAS PLOTAS	325,92 m²
GYVENAMAS PLOTAS	191,83 m²
PAGALBINIS PLOTAS	134,09 m²

PASTATO RODIKLIAI:	
BENDRAS PLOTAS	643,57 m²
NAUDINGAS PLOTAS	643,57 m²
GYVENAMAS PLOTAS	366,07 m²
PAGALBINIS PLOTAS	277,50 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- AC — Apsauginės signalizacijos ir jeigos kontrolės valdymo įrenginys
- E1.1 — Apsauginės signalizacijos zonų praplėtimo modulis su korpusu ir el. maitinimo šaltiniu
- DVT.1 — Įeigos kontrolės 1 durų autonominis valdymo modulis (skaitytuvas) su korpusu ir maitinimo šaltiniu
- ŽN1 — ŽN iškvietimo sistemos valdiklis
- Valdymo klaviatūra
- Apsauginės signalizacijos judesio jutiklis
- Apsauginės signalizacijos kombinuotas stiklo dūžio ir judesio jutiklis
- PLĮ, PLV — Pasikalbėjimo įrenginiai, lauke ir viduje
- Apsauginės signalizacijos magnetokontaktinis jutiklis
- Elektromagnetinė spyna
- Apsauginės signalizacijos garsinė vidaus sirena
- Apsauginės signalizacijos garsinė lauko sirena
- 1 — Kambarių buklės indikatorius, 1 spalvos
- Iškvietimo mygtukas su virvele
- Iškvietimo atstatymo mygtukas
- Kortelių skaitytuvas
- Įėjimo kontrolės mygtukas
- Vaizdo stebėjimo kamera

Pastabos:
1. Visi sprendiniai tikslinami darbų atlikimo metu.
2. Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.
3. Įrangą instaliuoti pagal gamintojo nurodymus ar rekomendacijas bei techninius pasus.
4. Montavimo darbų atlikimo metu patikslinti įrangos parinkimą, montavimo vietas.
5. Kabelių praėjimo vietos, įrangos montavimo vietos bei aukščiai tikslinami darbo projekto metu paaiškėjus tiksliam technologinės įrangos išdėstymui.
6. Kabeliai montuojami instaliaciniuose kanaluose, sienomis po tinku ar atvirai,PVC vamzdžiuose tvirtinant apkabomis. Paklojimo būdą tikslinti montavimo metu.

0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

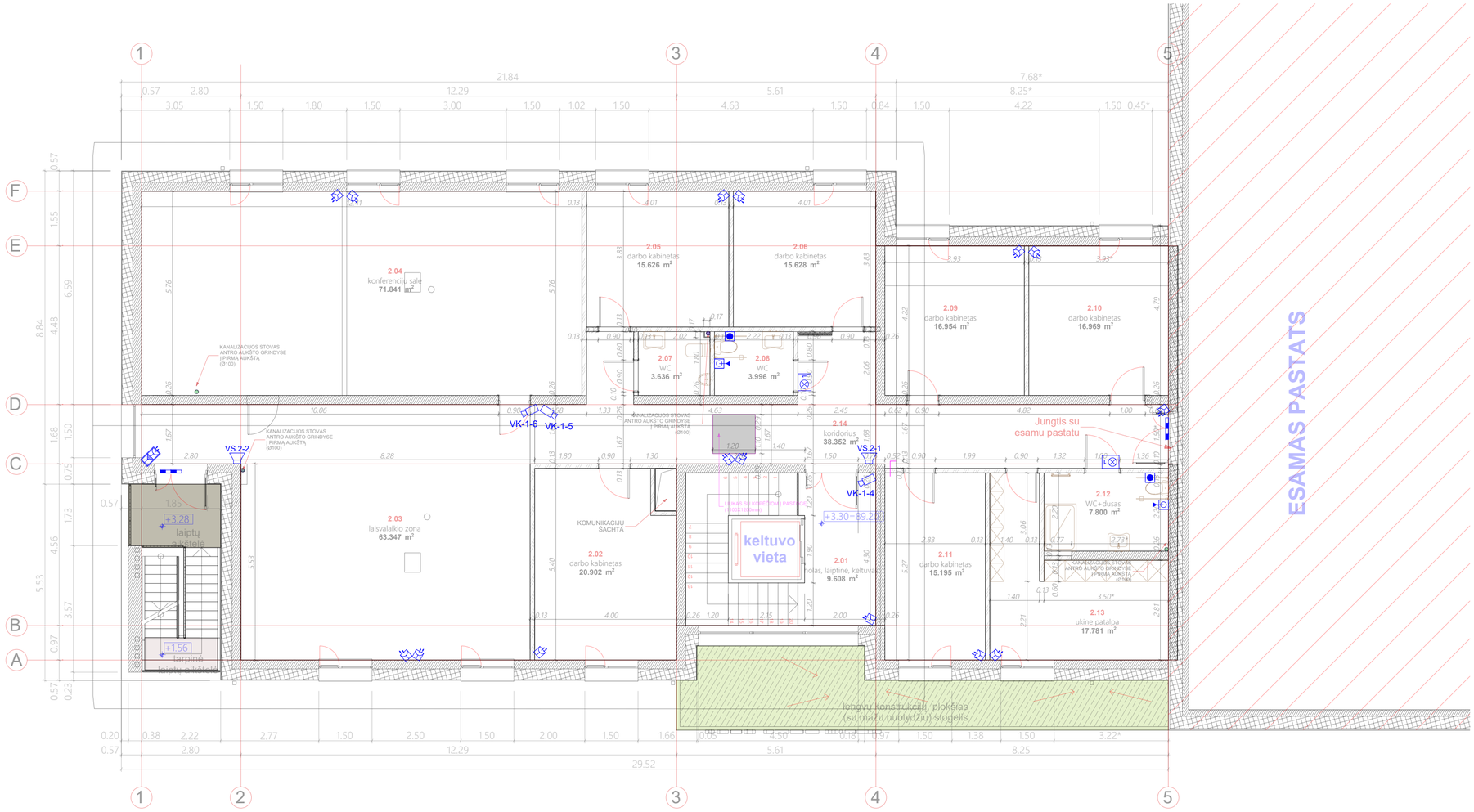
Statytojas: LT — Kaišiadorių socialinių paslaugų centras

Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

Statinio numeris ir pavadinimas: 01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas: 1 a. planas su apsauginės signalizacijos tinklais, M 1:100 — Laida: 0

Dokumento žymuo: SS2432-01-TP-AS.B-01 — Lapas: 1 — Lapų: 1



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
2.01	Holas-laiptinė-keltuvas	9,61 m²
2.02	Darbo kambarys	20,90 m²
2.03	Laisvalaikio zona	63,35 m²
2.04	Konferencijų salė	71,84 m²
2.05	Darbo kambarys	15,63 m²
2.06	Darbo kambarys	15,63 m²
2.07	WC	3,64 m²
2.08	WC	4,00 m²
2.09	Darbo kambarys	16,95 m²
2.10	Darbo kambarys	16,97 m²
2.11	Darbo kambarys	15,20 m²
2.12	WC-dušas	7,80 m²
2.13	Ūkinė patalpa	17,78 m²
2.14	Koridorius	38,35 m²
	VISO:	**317,65 m²**

ANTRO AUKŠTO RODIKLIAI:	
BENDRAS PLOTAS	317,65 m²
NAUDINGAS PLOTAS	317,65 m²
GYVENAMAS PLOTAS	174,24 m²
PAGALBINIS PLOTAS	143,41 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- AC — Apsauginės signalizacijos ir įeigos kontrolės valdymo įrenginys
- E1.1 — Apsauginės signalizacijos zonų praplėtimo modulis su korpusu ir el. maitinimo šaltiniu
- DV1.1 — Įeigos kontrolės 1 durų autonominis valdymo modulis (skaitytuvas) su korpusu ir maitinimo šaltiniu
- ŽN1 — ŽN iškvietimo sistemos valdiklis
- Valdymo klaviatūra
- Apsauginės signalizacijos judesio jutiklis
- Apsauginės signalizacijos kombinuotas stiklo dūžio ir judesio jutiklis
- Apsauginės signalizacijos magnetokontaktinis jutiklis
- Elektromagnetinė spyna
- Apsauginės signalizacijos garsinė vidaus sirena
- Apsauginės signalizacijos garsinė lauko sirena
- Kambarių buklės indikatorius, 1 spalvos
- Iškvietimo mygtukas su virvele
- Iškvietimo atstatymo mygtukas
- Kortelių skaitytuvas
- Įėjimo kontrolės mygtukas
- Vaizdo stebėjimo kamera

Pastabos:
1. Visi sprendiniai tikslinami darbų atlikimo metu.
2. Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.
3. Įrangą instaliuoti pagal gamintojo nurodymus ar rekomendacijas bei techninius pasus.
4. Montavimo darbų atlikimo metu patikslinti įrangos parinkimą, montavimo vietas.
5. Kabelių praėjimo vietos, įrangos montavimo vietos bei aukščiai tikslinami darbo projekto metu paaiškėjus tiksliam technologinės įrangos išdėstymui.
6. Kabeliai montuojami instaliaciniuose kanaluose, sienomis po tinku ar atvirai,PVC vamzdžiuose tvirtinant apkabomis. Paklojimo būdą tikslinti montavimo metu.

0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

Statinio projekto pavadinimas
Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
SPV	J. Dūda	
SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas
01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

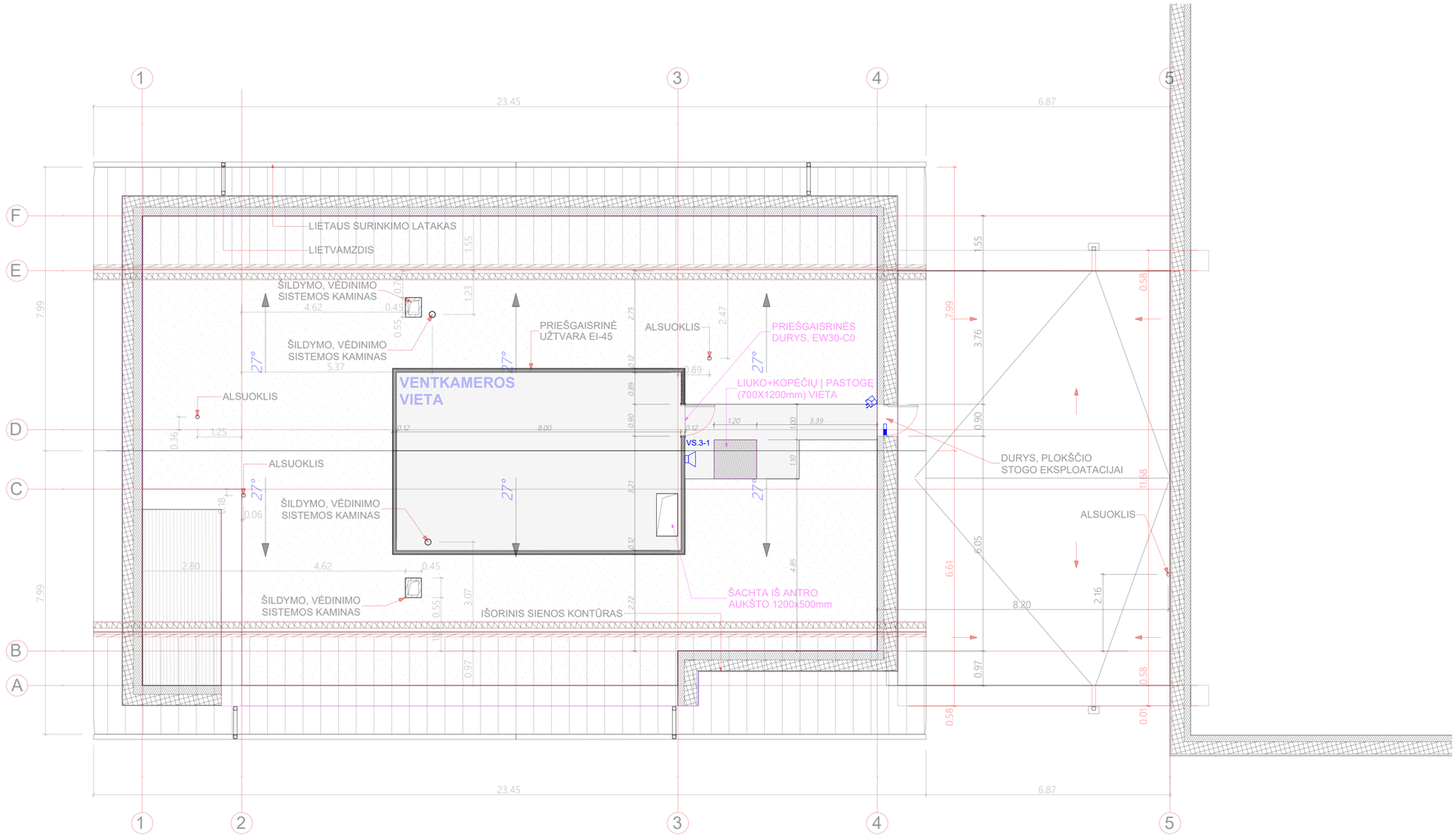
Dokumento pavadinimas
2 a. planas su apsauginės signalizacijos tinklais, M 1:100

Laida: 0

Statytojas: LT — Kaišiadorių socialinių paslaugų centras

Dokumento žymuo: SS2432-01-TP-AS.B-02

Lapas: 1 | Lapų: 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

AC — Apsauginės signalizacijos ir įeigos kontrolės valdymo įrenginys	Apsauginės signalizacijos magnetokontaktinis jutiklis
E1.1 — Apsauginės signalizacijos zonų praplėtimo modulis su korpusu ir el. maitinimo šaltiniu	Elektromagnetinė spyna
DV1.1 — Įeigos kontrolės 1 durų autonominis valdymo modulis (skaitytuvas) su korpusu ir maitinimo šaltiniu	Apsauginės signalizacijos garsinė vidaus sirena
ŽN1 — ŽN iškvietimo sistemos valdiklis	Apsauginės signalizacijos garsinė lauko sirena
Valdymo klaviatūra	Kambarių buklės indikatorius, 1 spalvos
Apsauginės signalizacijos judesio jutiklis	Iškvietimo mygtukas su virvele
Apsauginės signalizacijos kombinuotas stiklo dūžio ir judesio jutiklis	Iškvietimo atstatymo mygtukas
	Kortelių skaitytuvas
	Įėjimo kontrolės mygtukas
	Vaizdo stebėjimo kamera

Pastabos:
1. Visi sprendiniai tikslinami darbų atlikimo metu.
2. Prietaisų montavimą, instaliavimą bei įžeminimą atlikti pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.
3. Įrangą instaliuoti pagal gamintojo nurodymus ar rekomendacijas bei techninius pasus.
4. Montavimo darbų atlikimo metu patikslinti įrangos parinkimą, montavimo vietas.
5. Kabelių praėjimo vietos, įrangos montavimo vietos bei aukščiai tikslinami darbo projekto metu paaiškėjus tiksliam technologinės įrangos išdėstymui.
6. Kabeliai montuojami instaliaciniuose kanaluose, sienomis po tinku ar atvirai,PVC vamzdžiuose tvirtinant apkabomis. Paklojimo būdą tikslinti montavimo metu.

0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

Statinio projekto pavadinimas
Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

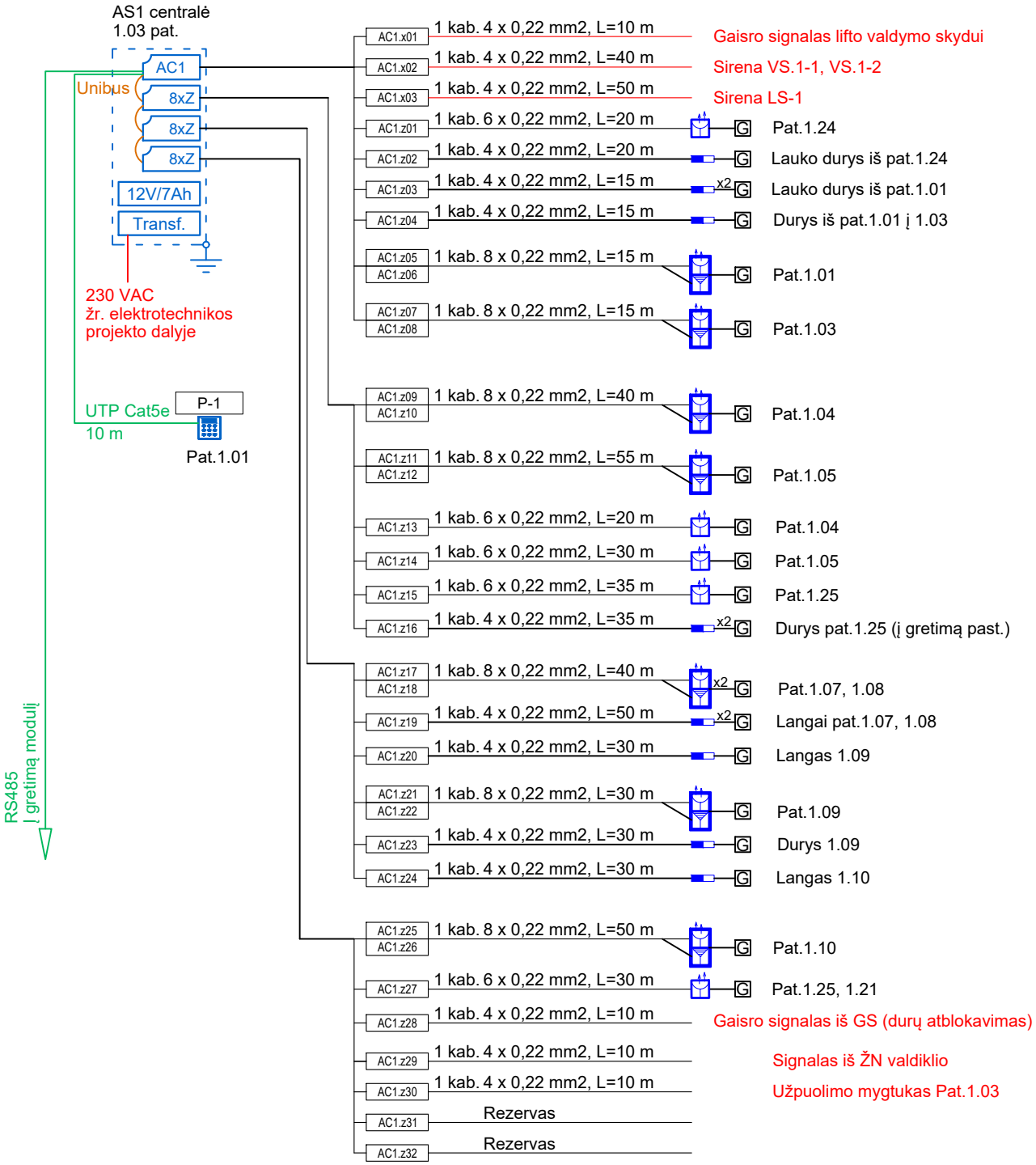
Statinio numeris ir pavadinimas
01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas
Pastogės planas su apsauginės signalizacijos tinklais, M 1:100

Laida: 0

Statytojas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT — Kaišiadorių socialinių paslaugų centras	SS2432-01-TP-AS.B-03	1	1

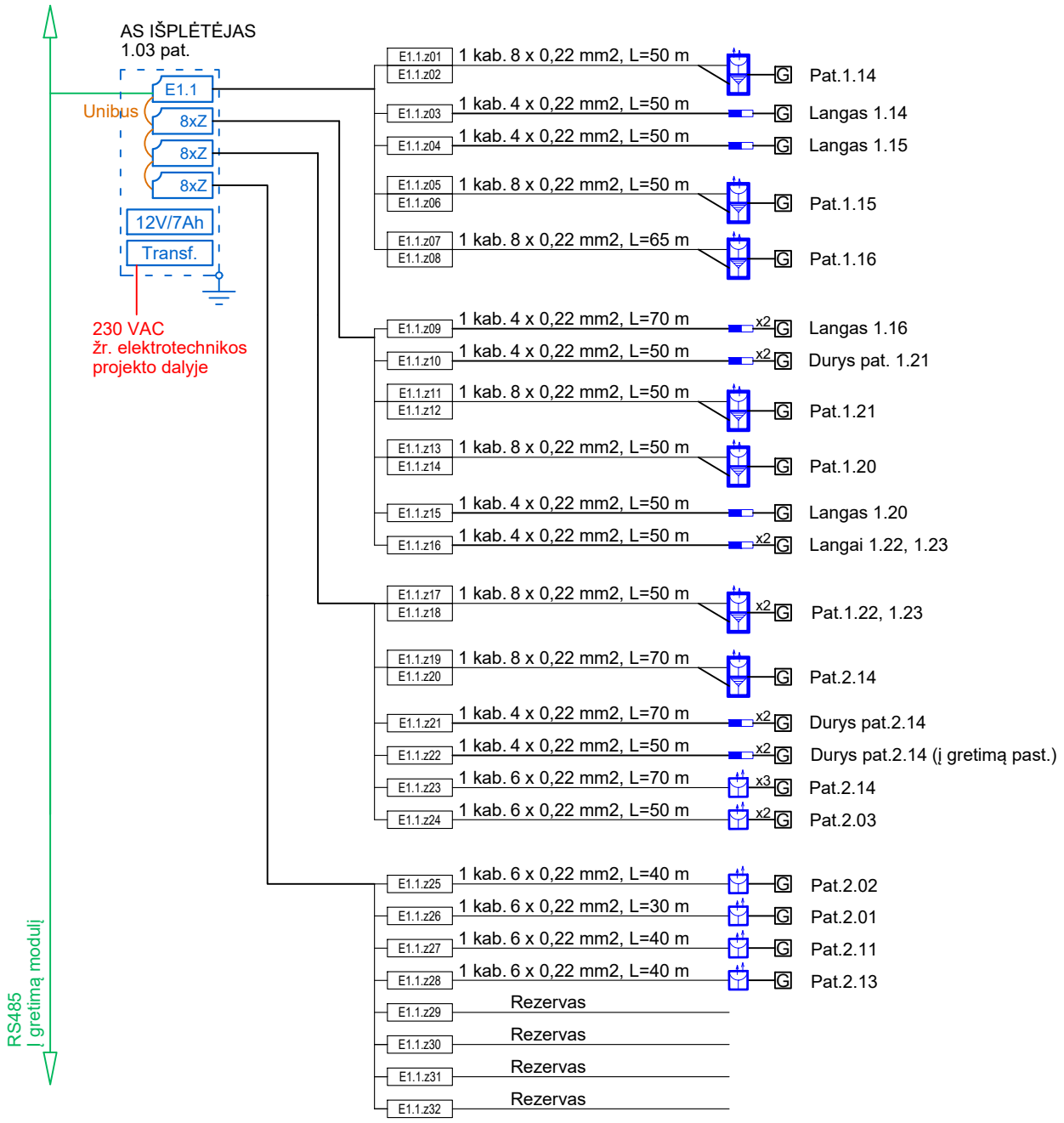
KONTROLINIAI ĮRENGINIAI	ABONENTINIS TINKLAS



0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	
			Statinio numeris ir pavadinimas 01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)
			Dokumento pavadinimas Apsauginės signalizacijos principinė schema Laida: 0
LT	Statytojas Kaišiadorių socialinių paslaugų centras		Dokumento žymuo SS2432-01-TP-AS.B-04 Lapas: 1 Lapų: 3

KONTROLINIAI ĮRENGINIAI	ABONENTINIS TINKLAS



0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

Statinio projekto pavadinimas

Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas

01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas

Apsauginės signalizacijos principinė schema

Laida: 0

LT

Statytojas

Kaišiadorių socialinių paslaugų centras

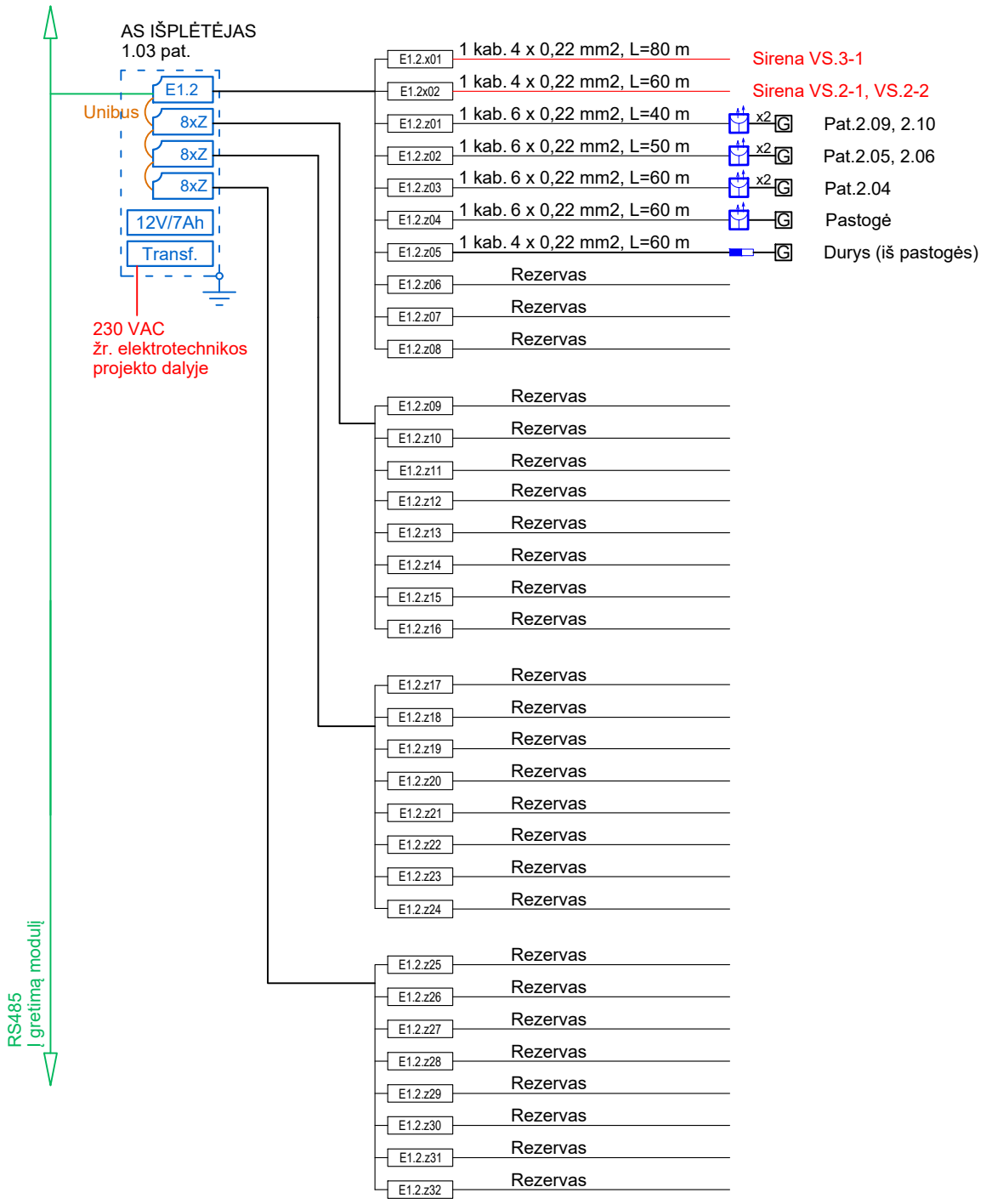
Dokumento žymuo

SS2432-01-TP-AS.B-04

Lapas: 2

Lapų: 3

KONTROLINIAI ĮRENGINIAI	ABONENTINIS TINKLAS



0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

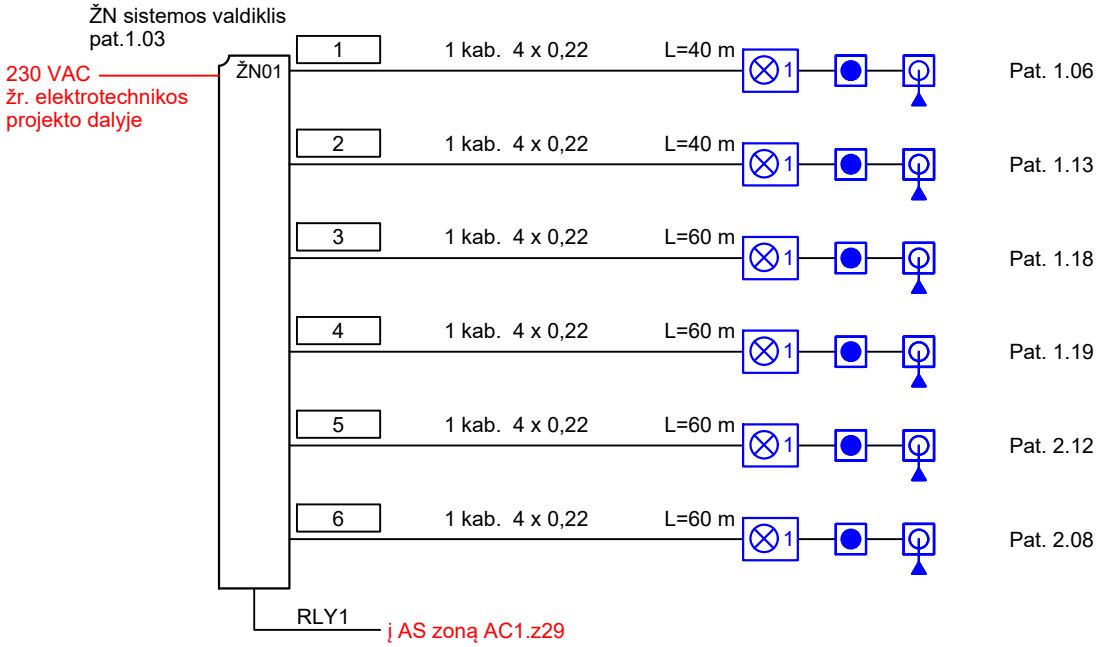
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas
01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas	Laida
Apsauginės signalizacijos principinė schema	0

	Statytojas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT	Kaišiadorių socialinių paslaugų centras	SS2432-01-TP-AS.B-04	3	3

KONTROLINIAI ĮRENGINIAI	ABONENTINIS TINKLAS



0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

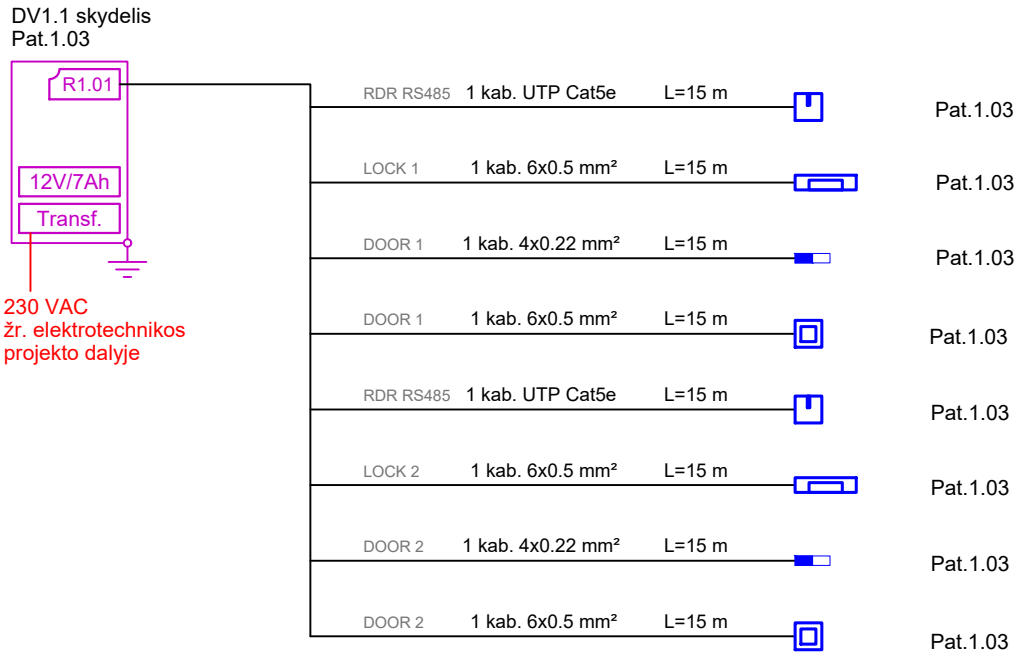
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas
01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas	Laida
Iškvietimo sistemos principinė schema	0

	Statytojas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT	Kaišiadorių socialinių paslaugų centras	SS2432-01-TP-AS.B-05	1	1

KONTROLINIAI ĮRENGINIAI	ABONENTINIS TINKLAS



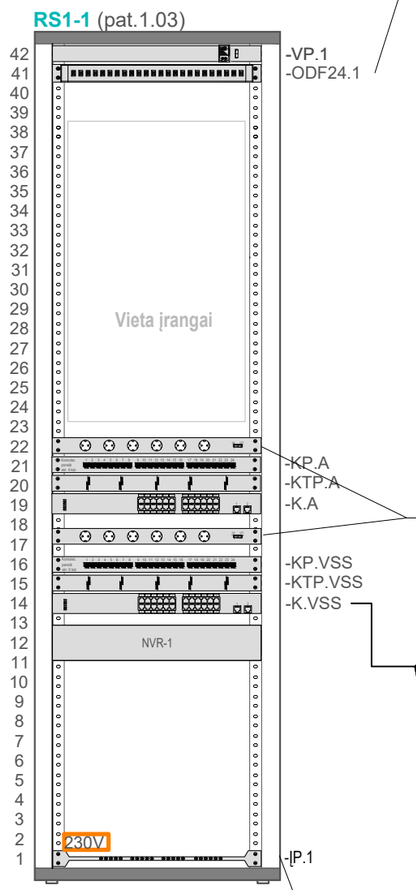
0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

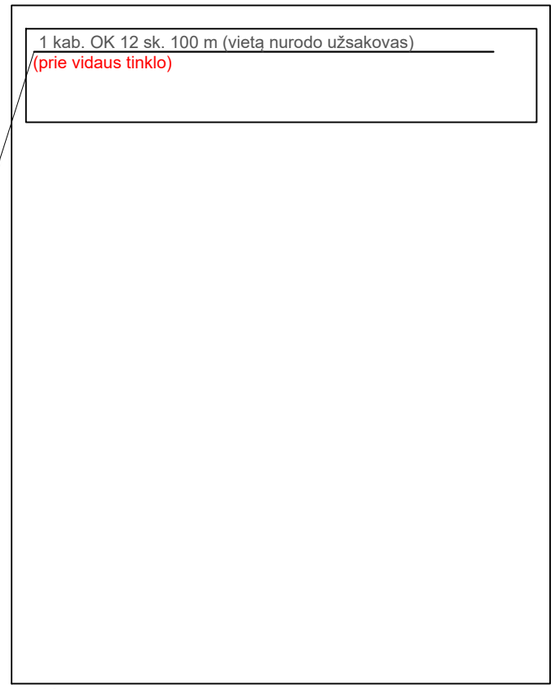
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com		Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas
01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas	Laida
Įeigos kontrolės principinė schema	0

	Statytojas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT	Kaišiadorių socialinių paslaugų centras	SS2432-01-TP-AS.B-06	1	1





Linijos pradžia	Kabelio tipas	Ilgis, m	Linijos pabaiga
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	20	VK-1-1
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	40	VK-1-2
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	40	VK-1-3
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	40	VK-1-4
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	60	VK-1-5
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	60	VK-1-6
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	50	VK-L-1
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	30	VK-L-2
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	70	VK-L-3
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	70	VK-L-4
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	80	VK-L-5
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	80	VK-L-6
1RS1-1-VSS-01	1 kab. 6 kat., Cca	60	VK-L-7
	Viso:	700	

Įžeminimas numatytas elektrotechnikos projekto dalyje

PASTABA: AS projekto dalyje vaizdo kameroms pajungti komutacinėje spintoje numatomos kabelių komutacinės panelės, kabelių tvarkymo panelės ir jungiamieji RJ45/RJ45 kabeliai. Spinta RS-2-1 projektuojama ER projekto dalyje.

0	2025-01	Statybos leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. Patv. Dok. Nr.

UAB „Synergy Solutions“
Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,
Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com

Statinio projekto pavadinimas
Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
38867	SPV	J. Dūda	
20142	SPDV	L. Bliujus	

Statinio numeris ir pavadinimas
01-Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas (6.4)

Dokumento pavadinimas
Vaizdo stebėjimo sistemos principinė schema

Laida: 0

Statytojas	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT Kaišiadorių socialinių paslaugų centras	SS2432-01-TP-AS.B-07	1	1

Priedai

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS	
Vardas, pavardė:	**Laisvydas Bliujus**

TEISĖS DOKUMENTAS			
Numeris:	**20142**	Ar galioja:	**TAIP**
Pirmą kartą išduotas:	**2007-11-20**		
Dokumento tipas:	Kvalifikacijos atestatas		

SUTEIKTA TEISĖ	
Nuo 2012-11-16 iki 2023-12-11	Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: elektroninių ryšių infrastruktūra. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos.
Nuo 2023-12-11	Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS	
2017-11-23	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.
2022-11-22	Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-01-30. Paieškos data: 2024-01-30.

Išrašas atspausdintas: .....

Išrašą atspausdino: Laisvydas Bliujus .....
(vardas, pavardė, parašas)

PATVIRTINTA
Kaišiadorių socialinių paslaugų
centro direktoriaus
2024 m. _____d. įsakymu Nr. (1.1.E)-VK-

NAKVYNĖS NAMŲ, ESANČIŲ GELEŽINKELIEČIŲ TAKAS 7 KAIŠIADORYSE, NAUJOS STATYBOS/REKONSTRUKCIJOS TECHNINIO PROJEKTO UŽDUOTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	„Nestacionarių socialinių paslaugų plėtojimas Kaišiadorių rajono savivaldybėje“ (Projekto vadovas tikslina projekto rengimo metu)	
2.	Statinių grupės sudėtis (Statytojo sumanymai): Projekto parengimas Projektuoti (1A1/m)	Naujai planuojamas Gyvenamieji pastatai: gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims. Planuojama turimą Kaišiadorių rajono savivaldybės nuosavybės teise pastatą, esantį Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadorys – nakvynės namų senąjį pastatą, kuris patikėjimo teise perduotas Socialinių paslaugų centrui, rekonstruoti su praplėtimo galimybe ir pritaikyti jį taip, kad jis atitiktų socialinę riziką patiriančių ir socialiai pažeidžiamų asmenų bei asmenų, kuriems nustatyti socialinių paslaugų (išskyrus intelekto ir (ar) psichikos negalią turinčius asmenis) poreikius. TDP numatyti: **I aukšte** 1. 2 patalpos su WC saugios nakvynės paslaugai, 2. Virtuvėlė su poilsio zona, 3. WC+ dušas (vyrams+ moterims+ neįgaliesiems), 4. Konsultacijų kambarys, 5. 2 dviviečiai kambariai krizių įveikimo paslaugai, 6. 2 patalpos (ne mažiau 40 kv.m.) laikino apnakvindinimo paslaugai, 7. 2 dviviečiai kambariai orderiams, 8. Laiptinė+ liftas, 9. Skalbykla, 10. WC+ dušas darbuotojams, 11. WC+ dušas gyventojams, 12. Poilsio zona+ virtuvėle darbuotojams,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		13. Poilsio zona+ virtuvėle gyventojams, 14. Pultinė, 15. Katilinė, 16. Ūkinės patalpos **II aukšte:** • Ūkinė patalpa • Salė konferencijoms, mokymams, užsiėmimams • WC + dušas (vyrams+ moterims+ neįgaliesiems), • 2 darbo kabinetai (priklausomybių konsultantas+ soc. darbuotojas), • 2 kabinetai su konsultacijų erdve (UDP Atvejo vadybinkas + psichologas), • WC darbuotojams, • Laiptinė+ liftas, • Renginių/ laisvalaikio/ TV zona (atvira)
3.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Naudojimo paskirtis – Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) Un. Nr. 4992-2000-1015 Bendras plotas (esamas) – 255,49 m², Tūris (esamas) – 1288 m³
4.	Statinio statybos rūšis	Nauja statyba/rekonstravimas (tikslinti projekto rengimo metu) ir/ar griovimas
5.	Statinio kategorija (kategoriją patikslina projekto vadovas)	ypatingasis statinys
6.	Esamų statinio konstrukcijų būklė	-
7.	Statinio projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai, techninis projektas.
7.1.	Projekto finansavimas	ES lėšos, savivaldybės biudžeto lėšos.
	II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys	
8.	Projektavimo paslaugų apimtis:	Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto parengimas.
8.1.	projektavimo paslaugos	Vadovaujantis Reglamentu, techninio projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statinio statybos rangovui parinkti. Projekto vadovas techninio projekto sudedamąsias dalis nustato atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. Projektuojant vadovautis LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, LR Neįgaliųjų integracijos įstatymu. Parengto TP sprendiniai turi atitikti galiojančių teritorijos planavimo dokumentų (Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano) sprendinius. Rengiant projekto techninę projektavimo užduotį, a**tsižvelgti į šiuos teisės aktus:** SADM ministro 2023 m. birželio 30 d. įsakymas Nr. A1-439 „ Dėl Regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus “ finansavimo gairių patvirtinimo; ir visi jo priedai.
8.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	1. Topografinių planų parengimas. 2. Dokumentų (schemų ir kt.) parengimas, sutikimų projektuoti ir statyti valstybinėje žemėje gavimui, techninių sąlygų gavimas (reikalingų). 3. Dokumentų (schemų ir kt.) parengimas inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygų gavimui. 4. Pagal poreikį, geologinių bei kitų reikalingų tyrinėjimų atlikimas. 5. Atskiros elektros dalies su skaičiuojamąja projekto įgyvendinimo sąmata „ESO“ vykdomai daliai parengimas ir jos suderinimas su „ESO“. 6. Servitutų schemos (-ų) (reikalingų servitutų sutartims) suformuotiems žemės sklypams, per kuriuos būtų tiesiamos susisiekimo komunikacijos, parengimas vadovaujantis Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		nesuformuoti žemės sklypai. Suformuotiems valstybinės žemės sklypams turi būti nustatomi servitutai, suteikiantys teisę tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, jais naudotis ir juos aptarnauti, kurie nustatomi administraciniu aktu arba sandoriu, vadovaujantis LR civiliniu kodeksu, LR žemės įstatymo 23 straipsniu ir Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklėmis, patvirtintomis LR Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289; 7. Su statytoju suderinto projekto sukėlimas nuotoliniu būdu į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.
9.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	Projektavimo darbų trukmė – 7 mėn. Į projektavimo darbų trukmę įeina ir ekspertizės atlikimo paslaugos terminas. Parengtą TP derinti, gauti statytojo pritarimą ir pateikti projekto ekspertizei. Per 10 darbo dienų (šis laikas neįskaičiuojamas į bendrą projektavo trukmę) projektą pataisyti pagal privalomąsias ekspertizės pastabas.
9.1.	Planuojama statybos darbų pradžia, trukmė	2025-2029 metai.
10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.):	
10.1.	Projektiniai pasiūlymai (tais atvejais, kai yra rengiami)	Projektiniai pasiūlymai rengiami, viešinami ir tvirtinami taip kaip numato LR teisės aktai.
10.2.	žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas. Pastaba: Statiniai projektuojami žemės sklype: Kad. Nr. 4918/0023:7.
10.3.	ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	1. Kaišiadorių rajono bendrasis planas (www.tpdr.lt) ;
10.4.	įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais, kai atliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio	-

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	aplinkai vertinimas, planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai	
10.5.	sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai	Užsako TP rengėjas (jei būtina).
10.6.	sklypo inžinerinių geologinių tyrimų dokumentai	Jei reikalinga, užsako TP rengėjas (jei būtina).
10.7.	prisijungimo prie elektros energijos, vandentiekio nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	Užsako TP rengėjas (jei būtina).
10.8.	specialiųjų paveldosaugos reikalavimų, taikomų kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų, taikomų konkrečiam projektuojamam statiniui, sklypui ar teritorijai konservacinės apsaugos prioriteto teritorijoje ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, dokumentai (Statybos įstatymo 20 straipsnis 3 dalis 2, 3 punktai)	Nekeliami
10.10.	esamų geležinkelių bei kelių ar gatvių schemos	-
10.11.	kiti dokumentai	Pastato kadastro byla; Pastato nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	Regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2023 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. A1-439 „Dėl Regioninės pažangos priemonės Nr. 09-003-02-02-11 (RE) „Sumažinti pažeidžiamų visuomenės grupių gerovės teritorinius skirtumus“ finansavimo gairių patvirtinimo“; Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas. Statybos įstatymas, Teritorijų planavimo įstatymas, Reglamentas, kiti statybą ir projektavimą reglamentuojantys teisės aktai. Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
12.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai	Rengiant TP, vadovautis LR Statybos įstatymo 6 straipsnio nuostatomis. Projektas turi būti parengtas nepažeidžiant neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.
13.	Esminiai funkciniai (paskirties), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis	Vadovautis Reglamento nuostatomis. TP sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems. Projekto sudėtyje nurodyti visus, plotu matuojamų statinių ir tvarkomos teritorijos ploto, rodiklius.
14.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Tiekėjas TP derina LR Statybos įstatymo nustatyta tvarka. Rengiant projektą privaloma vadovautis Kaišiadorių rajono teritorijos bendrojo plano sprendiniais (www.kaisiadorys.lt).
15.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Nenustatoma
16.	Projekto rengimo dokumentų kalba	Lietuvių
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Parengti 2 popierinius projekto egzempliorius ir 1 kompiuterinę laikmeną. kiekviena Projektas pateikiamas *.doc, *.adoc (su elektroniniais parašais), *.pdf formatais, brėžiniai pateikiami *.pdf ir *.dwg formatu.
18.	Techninės specifikacijos priedai	Kadastrinių matavimų byla - pastato; Kadastrinių matavimų byla – žemės; Pastato nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas; Valstybinės žemės panaudos sutartis; Žemės sklypo planas.
	IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai	
19.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	Privaloma

PASTABA. Projekte numatyti sprendiniai privalo atitikti:

1. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2017 m. gegužės 10 d. Nr. A1-234 įsakymu „Dėl apgyvendinimo nakvynės namuose ir laikino apnakvindinimo paslaugų teikimo rekomendacijų patvirtinimo“ https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/3ac70042368511e79f4996496b137f39?jfwid=wny8rl1pt
2. Metodinės rekomendacijos dirbantiems socialinį darbą https://socmin.lrv.lt/uploads/socmin/documents/files/pdf/9752_metodines-rekomendacijos-dirbantiems-socialini-darba.pdf .Rekomendacijose dėl rizikos veiksnių, kurie susiję su darbo aplinkos sąlygomis dirbant tiek įstaigoje, tiek lankant klientus namuose, nurodoma patalpų išdėstymo, įrengimo bei kt. informacija.

3. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2022 m. gegužės 5 d. Nr. A1-333 įsakymu „Dėl krizių centro veiklos organizavimo rekomendacijų patvirtinimo“https://e-seimasx.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/8d557f61ccaa11ecb69ea7b9ba9d787b?jfwid=xrblicfnt

Techninio projekto

Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos projektas

Projekto dalių vadovų sprendinių tarpusavio suderinimo aktas

Eil. Nr.	Projekto dalis	Pavadinimas	Projekto dalies vadovas, kval. dok. Nr.	Projekto sprendiniai su kitomis projekto dalimis suderinti
1.	BD	Bendroji dalis	Justinas Dūda At. Nr. 38867	
2.	SP	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Gintaras Gaidjurgis At. Nr. A 1466	
3.	SA	Architektūrinė dalis	Gintaras Gaidjurgis At. Nr. A 1466	
4.	SK	Konstrukcijų dalis	Kęstutis Jankauskas At. Nr. 18145	
5.	VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Andrius Simanavičius At. Nr. 19946	
6.	ŠVOK	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Andrius Simanavičius At. Nr. 19946	
7.	E	Elektrotechnikos dalis	Laisvydas Bliujus At. Nr. 20142	
8.	ER	Elektroninių ryšių dalis	Laisvydas Bliujus At. Nr. 20142	
9.	AS	Apsauginės signalizacijos dalis	Laisvydas Bliujus At. Nr. 20142	
10.	GSS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	Laisvydas Bliujus At. Nr. 20142	
11.	PVA	Procesų valdymo ir automatizavimo dalis	Tomas Bieliauskas At. Nr. 22076	
12.	ŠT	Šilumos gamybos ir tiekimo dalis	Andrius Simanavičius At. Nr. 19946	
13.	GS	Gaisrinės saugos dalis	Pavel Grinevič At. Nr. 26385	
14.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Renatas Untonas At. Nr. 32884	
15.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Sonata Macijauskienė At. Nr. 36152	

Statinio projekto vadovas Justinas Dūda At. Nr. 38867

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
KAIŠIADORIŲ SOCIALINIŲ PASLAUGŲ CENTRAS
Biudžetinė įstaiga, Vytauto Didžiojo g. 44B. LT – 56119 Kaišiadorys, tel. +37061596858,
el.p. info@kaisiadoriuspc.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 158997029

UAB „Synergy solutions“ 2025-05-05 Nr. (3.5.E)-SD-

info@ss-exp.com
ieva@ss-exp.com
tomas@ss-exp.com
justinas@statinioprojektas.lt

DĖL PRITARIMO TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Kaišiadorių socialinių paslaugų centras ir UAB „Synergy solutions“ 2024 m. gegužės 17 d. sudarė pirkimo sutartį Nr. CPO300148/24P-032/(5.18.E)-SRE-16 (toliau – Sutartis). Vadovaujantis Sutarties priedo Nr.3 „Paslaugų teikimo grafikas“ lentelės eilutės „Techninio darbo projekto rengimas“ nuostatomis, Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastato, Geležinkeliečių takas 7, Kaišiadoryse, statybos techninis projektas (toliau – Techninis projektas) baigtas rengti 2025 m. balandžio 14 d. Šiuo raštu patvirtiname, kad pritariame Techninio projekto sprendiniams ir juos tvirtiname.

Direktorė Žydrūnė Marčiulionienė

Simonas Streikus, mob. +37064702839, el. paštas simonas.streikus@kaisiadoriuspc.lt

Dokumento nuorašas

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kaišiadorių socialinių paslaugų centras, Vytauto Didžiojo g. 44B, Kaišiadorys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nakvynės namų Techninio projekto sprendinių pritarimas ir tvirtinimas
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-06 12:35:28 GMT+3, SD-719 ()
Dokumento formatas	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ŽYDRŪNĖ MARČIULIONIENĖ, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-06 16:34:39 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-BES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-25 13:57:25 - 2030-02-25 23:59:59 GMT+2
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250506.1
Nuorašo suformavimo data ir laikas	2025-05-09 18:25:28 GMT+3

Šiame nuoraše pateikiama informacija apie visų elektroninių parašų ir spaudų teisinius tipus bei galią pagal ES reglamentą Nr. 910/2014 (eIDAS).